



తెలుగు దినపత్రిక ఆక్షర టైమ్స్ మా ఆక్షరం ప్రజల పక్షం



హైదరాబాద్ సహా తెలంగాణలో పలుచోట్ల పెట్రోల్ బంకులు మూత!

RNI.NO : APTEL/2022/90211

సంపుటి : 03 సంచిక : 344 పేజిలు : 08, వెల రూ. 1 రూ/ www.akshratimes.com మంగళవారం 24 - 03 - 2026

Published by ANANTAPURAM : Circulated in Anantapuram, Satya Sai, Vijayavada, Ysr Kadapa, Annamayya, Prakasham, Bapatla,Ntr, Karimnagar,Gunturu,East Godavari, West Godavari, Kakinada, Eluru, Sri Potti Sriramulu Nellore, Kurnool



- 2 తో
- ఆ 30 నిమిషాల జామ్ కార్డ్ పవీ తలరాతనే మార్చేసింది
- జి.టి. విద్యాశాఖల మంత్రి నారా లోకేశ్
- అసకాపల్లి జిల్లా రాజయ్యపేట చట్ట ఆర్డెలర్ మిట్టల్ నిప్పన్ స్టీల్ పరిశ్రమకు భూమిపూజ
- హాజరైన సీఎం చంద్రబాబు, కేంద్రమంత్రి కుమారస్వామి, డిప్యూటీ సీఎం పవన్, మంత్రి నారా లోకేశ్
- ఆసక్తికర ప్రసంగించిన నారా లోకేశ్
- 2019 నుంచి తన ప్రయత్నాలను వివరించిన మంత్రి

విపీఎల్ అతిపెద్ద స్టీల్ ప్లాంట్

- శంకుస్థాపన చేసిన ఆంధ్రప్రదేశ్ ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు, కేంద్రమంత్రి కుమారస్వామి
- అసకాపల్లి జిల్లాలో ఆర్సెలర్ మిట్టల్ స్టీల్ ప్లాంట్ కు నేడు భూమిపూజ
- రాజయ్యపేటలో రూ.1.35 లక్షల కోట్ల భారీ పెట్టుబడితో ప్లాంట్ ఏర్పాటు
- హాజరైన సీఎం చంద్రబాబు, కేంద్రమంత్రి కుమారస్వామి, పవన్ కల్యాణ్, నారా లోకేశ్
- 2029 నుంచి ఉత్పత్తి ప్రారంభం లక్ష్యంగా నిర్మాణం
- స్టీల్ ప్లాంట్ నిర్మాణ నమూనాను సీఎం చంద్రబాబు, కేంద్ర మంత్రి కుమారస్వామికి వివరించిన లక్ష్మీ మిట్టల్..



అమరావతి : ఆంధ్రప్రదేశ్ లో అసకాపల్లి జిల్లా నక్కపల్లి సమీపంలోని రాజయ్యపేటలో అతిపెద్ద స్టీల్ ప్లాంట్ ఏర్పాటు చేస్తున్నారు. రూ.1,35,964 కోట్ల భారీ పెట్టుబడితో ఏర్పాటు చేయనున్న ఆర్సెలర్ మిట్టల్ నిప్పన్ స్టీల్ ప్లాంట్ కు నేటి సాయంత్రం భూమిపూజ నిర్వహించారు. రాష్ట్రంలో పారిశ్రామిక ప్రగతికి ఈ ప్లాంట్ కీలకం కానుంది. ఈ కార్యక్రమానికి విపీ ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు నాయుడు, కేంద్ర ఉక్కు భారీ పరిశ్రమల శాఖ మంత్రి హెచ్.డి. కుమారస్వామి, కేంద్ర సహాయమంత్రి శ్రీనివాస్ వర్మ, ఉప ముఖ్యమంత్రి పవన్ కల్యాణ్, మంత్రి నారా లోకేశ్, ఆర్సెలర్ మిట్టల్ అధినేత లక్ష్మీ మిట్టల్, కంపెనీ ప్రతినిధులు, ఉన్నతాధికారులు హాజరయ్యారు. అనంతరం వారు - మగతా 2 తో

విపీపై నమ్మకం ఉంచినందుకు ధన్యవాదాలు



- 2 తో
- ఆర్సెలర్ మిట్టల్ స్టీల్ ప్లాంట్ శంకుస్థాపనలో పవన్
- ఆర్సెలర్ మిట్టల్ స్టీల్ ప్లాంట్ శంకుస్థాపన కార్యక్రమంలో పాల్గొన్న డిప్యూటీ సీఎం పవన్
- రూ.1.35 లక్షల కోట్ల పెట్టుబడితో పరిశ్రమ ఏర్పాటుపై హర్షం
- ప్రత్యక్షంగా, పరోక్షంగా అక్ష మందికి ఉపాధి అవకాశాలు
- ఉత్తరాంధ్ర అభివృద్ధిలో ఈ ప్రాజెక్ట్ కీలక పాత్ర పోషిస్తుందని వెల్లడి
- ఆధునిక టెక్నాలజీతో పర్యావరణానికి హాని కలగకుండా చూడటం అభినందనీయం అన్న పవన్

భారత్ కు ఊహించని సవాళ్లు ఎదురయ్యాయి

- భారత ప్రధానమంత్రి నరేంద్ర మోదీ
- పశ్చిమాసియా సంక్షోభంతో భారత్ కు ఊహించని సవాళ్లు ఎదురయ్యాయి
- లోక్ సభలో ప్రధాని మోదీ ప్రసంగం
- పశ్చిమాసియా సంక్షోభం భారత్ కు ఆర్థికంగా, భద్రతాపరంగా పెను సవాళ్ అని ప్రధాని మోదీ
- కోటి మంది ప్రవాస భారతీయుల భద్రతకు అన్ని చర్యలు తీసుకుంటున్నామన్న ప్రధాని
- ఇప్పటికే 3.75 లక్షల మంది భారతీయులు సురక్షితంగా స్వదేశానికి తిరిగి వచ్చారని వెల్లడి



ఢిల్లీ : పశ్చిమాసియాలో కొనసాగుతున్న సంక్షోభం కారణంగా భారత్ ఊహించని సవాళ్లు ఎదురవుతోందని ప్రధానమంత్రి నరేంద్ర మోదీ సోమవారం లోక్ సభలో వెల్లడించారు. ఈ యుద్ధం గల్ఫ్ దేశాల్లోని భారతీయులపై, దేశ వాణిజ్యంపై, ఆర్థిక వ్యవస్థపై తీవ్ర ప్రభావం చూపుతోందని ఆయన ఆందోళన వ్యక్తం చేశారు. గత మూడు వారాలుగా కొనసాగుతున్న ఈ సంక్షోభంపై విదేశాంగ మంత్రి జైశంకర్, కేంద్ర మంత్రి హర్షీ సింగ్ పూర్తి ఇప్పటికే సభకు వివరించారని గుర్తుచేశారు. ఈ సంక్షోభానికి త్వరగా పరిష్కారం కనుగొనాలని ప్రపంచ దేశాలన్నీ కోరుకుంటున్నాయని తెలిపారు. **ఇంధన సరఫరాకు అంతరాయం లేకుండా చర్యలు** భారత్ కు అవసరమైన ముడిపదార్థాలు, గ్యాస్, ఎరువులు వంటివి పెద్ద మొత్తంలో పారశ్యాక్ జలసంధి నుంచే వస్తాయని ప్రధాని మోదీ గుర్తుచేశారు. యుద్ధం కారణంగా ఈ మార్గంలో నౌకల రాకపోకలు - మగతా 2 తో

ఇరాన్ తో యుద్ధాన్ని తాత్కాలికంగా ఆపేస్తున్నాం



- 2 తో
- డొనాల్డ్ ట్రంప్ సంచలన ప్రకటన
- 5 రోజుల పాటు యుద్ధాన్ని నిలిపివేస్తున్నట్లు ట్రంప్ ప్రకటన
- రెండు రోజులుగా ఇరాన్, అమెరికా మధ్య జరిగిన చర్చలు సానుకూలంగా సాగాయని వెల్లడి
- ఇరాన్ విద్యుత్ కేంద్రాలపై దాడులు ఆపేస్తున్నామని ప్రకటన



- 2 తో
- ఏప్రిల్ 1 నుంచి కొత్త పన్ను చట్టం అమలు
- మారసున్న పన్నుల విధానం
- ప్రస్తుత ఫైలింగ్ కు పాత చట్టమే వర్తిస్తుందన్న అధికారులు
- వేతన జీవులకు పెరగనున్న హెచ్.ఆర్.ఎ, విద్య, హాస్టల్ అలవెన్సులు
- పన్ను తగ్గింపులకు కఠినతరం కానున్న దాఖ్యమెంటేషన్ నిబంధనలు
- ఫైనాన్షియల్, అసెస్మెంట్ ఇయర్ స్థానంలో 'ట్యూక్స్ ఇయర్'



- 2 తో
- ఎన్నికలు ఉన్నప్పుడు మాత్రమే రైతుభరోసా ఇస్తున్నారు
- హారీష్ రావు ఆగ్రహం
- బడ్జెట్ పై చర్చ సందర్భంగా మాట్లాడిన హారీష్ రావు
- ఎకరాకు రూ.15 వేలు ఇస్తామని కాంగ్రెస్ హామీ ఇచ్చిందన్న హారీష్ రావు
- తొలి బడ్జెట్ ప్రకటించి, ఆ తర్వాత రూ.12 వేలకు తగ్గించారని ఆరోపణ
- బడ్జెట్ లో పెట్టినవి కూడా అమలు చేయకపోవడం సిగ్గుచేటు అని విమర్శ

ప్రభుత్వ ఉద్యోగులకు గుడ్ న్యూస్



- 2 తో
 - అసెంబ్లీ వేదికగా ప్రభుత్వ ఉద్యోగులకు గుడ్ న్యూస్ చెప్పిన ముఖ్య భట్టి విక్రమార్య
 - మూడు డివి బకాయిలను త్వరలోనే క్లియర్ చేస్తామన్న ముఖ్య భట్టి
 - గత ప్రభుత్వం రూ. 40 వేల కోట్లకు పైగా బిల్లులు పెండింగ్ లో పెట్టిందని విమర్శ
 - ఉద్యోగుల సంక్షేమాన్ని దృష్టిలో ఉంచుకుని బకాయిలు విడుదల చేస్తున్నామని వెల్లడి
- హైదరాబాద్ :** తెలంగాణలోని ప్రభుత్వ ఉద్యోగులు ఎప్పుడెప్పుడా అని ఎదురుచూస్తున్న డివి బకాయిల అంశంపై రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ఎట్టకేలకు స్పష్టతనిచ్చింది. అసెంబ్లీలో - మగతా 2 తో

మూసీ అభివృద్ధిని ఆపేస్తాం అనకండి

- కావాలంటే ఆ ముగ్గులతో ప్రత్యేక కమిటీ
- తెలంగాణ ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి
- ప్రత్యేక ప్రణాళిక ప్రకారం ముందుకెక్కున్నాం
- మానవ తప్పిదాల వల్లే ఇవాళ అనేక సమస్యలు వస్తున్నాయి
- దూరం తగ్గించేందుకు మూసీపై ఎలివేటెడ్ కారిడార్లు వేస్తాం
- రెచ్చగొట్టే వారి ఉచ్చులో పడవద్దని మూసీ ప్రాంత ప్రజలను కోరుతున్నట్లు సీఎం రేవంత్ రెడ్డి పేర్కొన్నారు
- శాసనమండలిలో సీఎం రేవంత్ రెడ్డి ప్రకటన
- మూసీ నది అభివృద్ధిలో భాగంగా ఎవలనీ నిరాశ్రయులను చేయమని సీఎం రేవంత్ రెడ్డి స్పష్టం



హైదరాబాద్ : మూసీ నది అభివృద్ధిలో భాగంగా ఎవలనీ నిరాశ్రయులను చేయమని సీఎం రేవంత్ రెడ్డి స్పష్టం చేశారు. మూసీ పరిధిలో ఉన్న టాడికల్ గుండ్లపల్లి పునరావాసం కల్పిస్తామన్నారు. మెరుగైన జీవన విధానానికి కావాల్సిన ప్రమాణాలు, విద్య, వైద్య సదుపాయాలు కల్పించి ప్రజాస్వామ్య విప్లవాన్ని చేస్తామని తెలిపారు. మూసీ పరివాహకంలో ఉన్న అందరికీ తగిన న్యాయం చేస్తామని శాసనమండలిలో ప్రకటించారు. రెచ్చగొట్టే వారి ఉచ్చులో పడవద్దని మూసీ ప్రాంత ప్రజలను కోరుతున్నట్లు ఆయన పేర్కొన్నారు. హైదరాబాద్ చారిత్రక - మగతా 2 తో

సంపాదకీయం

పొరుగున మరో సెగ



రాజీయే బదులొకటి యధువరామాన్ని పాటించాలని పాకిస్తాన్, అఫ్ఘానిస్తాన్ నిర్ణయానికి వచ్చాయి. ఈ దేశాధిపత్య సంధర్మంగా ఘర్షణలకు కాస్తంత విరామం ఇవ్వాలని సోదీ ఆరోపిస్తా, ఖాతర్, తుర్కీయే కోరినవేరకు తాను ఈ నిర్ణయం తీసుకున్నట్లు పాకిస్తాన్ ప్రకటించింది. అఫ్ఘానిస్తాన్ ఏమాత్రం కాలదుమ్మినా, పాకిస్తాన్ మీద ద్రోహం చేసింది జరిగినా తాము తక్షణమే భీకరదాడులకు ఉపక్రమిస్తామని పాక్ హెచ్చరించింది. పాక్ నిర్ణయమీద తనకు ఏ అభ్యంతరం లేదని, అలాగే కానిద్దామని అఫ్ఘానిస్తాన్ కూడా ప్రకటించడంతో రాజీయే బదులొకటి కాస్తంత విరామం, కొద్ది ప్రశాంతత, పాకిస్తాన్ తీసుకున్న ఈ నిర్ణయాన్ని మెచ్చుకోవాలని అవసరమేమీ లేదు. కాబట్టే సోదీ ఒక చికిత్సా కేంద్రమీద వైమానికదాడులతో నాలుగువందలమంది ప్రాణాలు హరించిన పాకిస్తాన్, అంతర్జాతీయంగా వచ్చిన అపకీర్తిని, అప్రదిష్టలను ఇలా కాస్తంత కడుక్కోనే ప్రయత్నం చేస్తోంది. అఫ్ఘానిస్తాన్ లో పెద్దసంఖ్యలో మృతదేహాలను ఖననం చేస్తున్న దృశ్యాలు సోషల్ మీడియాలో విస్తృతంగా ప్రచారమైనాయి. రెండువేల వడకల ద్రోహ త్రోవలతో అందే రిహాబిలిటేషన్ సెంటర్ మీద పాక్ విమానాలు విరుచుకుపడడంతో ఈ మరణాలు సంభవించాయని, వందలాదిమంది రోగులు గాయపడ్డారని అఫ్ఘానిస్తాన్ ప్రకటించింది. తాను ఉగ్రస్వభావమీదే దాడులు చేశానని పాకిస్తాన్ చెప్పుకుంటోంది. మాడకడ్రావాల సాగు, ప్రపంచవ్యాప్త సరఫరాలో అఫ్ఘానిస్తాన్ కు ఉన్న చెల్లెడను తెలిసింది. మత్తు అలవాటుపడినవారి సంఖ్య కూడా ఇక్కడ విపరీతంగా పెరిగిపోయింది. తొలిచాన్ అధికారంలోకి వచ్చిన తరువాత, రూకాణాను నియంత్రించుకోవాలనూ, జనం మత్తుపదార్థం అంతలో క్రమపెట్టెదనని అంటారు. అందులో భాగంగానే, ఇప్పుడు దాడికి గురైన పునరావాసకేంద్రాన్ని సైతం ఇటీవలికాలంలో భారీగా విస్తరించి, ఆధునికీకరించింది. తాను ఉగ్రవాద స్థావరాలనే ధ్వంసం చేశానని పాకిస్తాన్ అంటున్నప్పటికీ, ఈ దాడిలో ఓమీద్ పునరావాసకేంద్రం నేలమట్టమైన దృశ్యం సృష్టించి కనిపిస్తూనే ఉంది. అది రిహాబిలిటేషన్ సెంటర్ కాదని, తెల్లకామి అలవాద పాకిస్తాన్ (టిడీపీ) టెర్రరిస్టుల సెంటర్ని పాకిస్తాన్ కు సృష్టమైన సమాచారం ఉంది, దాడి జరిపినవక్రంలో, ఆ మాటైనా నిర్దిష్టంగా చెప్పాలి, ఆయుధాగారంగా వాడుతున్నారనుకుంటే ఆధారాలతో నిరూపించాలి. అంతేకానీ, ఊహలతో పాల్గొని కూడా అడ్డగోలుగా సమర్థించుకోవడం సరికాదు. వైమానిక దాడుల అనంతరం రోగులను రక్షిస్తున్న చిల్డ్రెన్లు ఏమీ కూడా పాక్ వాదనను సమర్థించడం లేదు. యావత్ ప్రపంచం దృష్టి ఇలానే యుద్ధంమీద ఉండగా, తనను ఎవరూ ప్రతిఠించరు, పట్టించుకోరు అన్న ధీమాతో పాకిస్తాన్ ఈ ఉన్నాదానికి పాల్పడింది. ఇజ్రాయేల్ అధినేత నెతనయాహు అలాగే గాజాలో ఆస్తిశ్రులను సైతం ఉగ్రవాదస్థావరాలుగా ముద్రవేసి, వందలాదిమంది రోగులను, వైద్యులను, బాలింతలను ఊహితో కోతాడు. ఇరాన్ మీద యుద్ధాన్ని ఆరంభించిన తొలిరోజునే 170లక్షల మంది స్త్రీలు పిల్లలను టోపాచాక్ మిస్సైల్ తో హత్యచేసిన అమెరికా ఆ పాపాన్ని తిరిగి ఇరాన్ మీదకు వెళ్లినట్లు ప్రయత్నం చేసింది. గాజా ఘాతుకాలను, ఇరాన్ మీద యుద్ధాన్ని ఖండిస్తున్న పాకిస్తాన్ తాను అదే యుద్ధమైన దానిలో సమస్థింది. అఫ్ఘానిస్తాన్ లో యుద్ధంలో ఉన్నట్లుగా ప్రకటించిన పాకిస్తాన్, ఈ బదులొకటి విరామం తరువాత మళ్ళీ దాడులు కొనసాగించడం ఖాయం. తమ ఆస్తిశ్రులను దాడిచేసిన పాకిస్తాన్ కు గడ్డిజవాబు చెప్పి తీరుతానని తొలిచాన్ కూడా ప్రతిజ్ఞచేసింది. గత ఏడాది, అమెరికా అధ్యక్షుడు బైడెన్ అయిరిపోషు అప్పగించిన విషయంలో తొలిచాన్ మీద ఆగ్రహించి, ఫలితం అనుభవిస్తామని శపిచిన తరువాత పాకిస్తాన్ మిషన్లకు అఫ్ఘానిస్తాన్ అనుమతిని తెలిపింది. అయితే, అఫ్ఘానిస్తాన్ పాకిస్తాన్ యుద్ధం ఎప్పుడలాంటి సాగితే అనేకతక్కుల ప్రవేశంతో మరింత విస్తరించి, ప్రమాదకరంగా పరిణమించవచ్చు. అలాంటివి, ఇస్లామిక్ స్టేట్ ఇస్లామి ఉగ్రసంస్థలకు తిరిగి ఊపిరిపెస్తే అది యావత్ ప్రపంచానికే ప్రమాదం.

ఏపీలో అతిపెద్ద స్టేట్ షాంట్

మొదటిపేజీ తరువాయి - శిలాఫలకం ఆవిష్కరించారు. అంతకుముందు, స్టేట్ షాంట్ నిర్మాణ సమాహారం లక్ష్మీ మిట్టల్. సీఎం చంద్రబాబు, కేంద్ర మంత్రి కుమారస్వామికి వివరించారు. ఆనంతరం, నేతలందరూ షాంట్ స్థలంలో ఏర్పాటు చేసిన ఎక్స్ పోజిషన్ లో సేవను సందర్శించారు. రాజయ్యపేటలో నిర్మిస్తున్న ఈ షాంట్ ద్వారా ఏడాదికి 17.8 మిలియన్ టన్నుల ఉక్కును ఉత్పత్తి చేయాలని లక్ష్యంగా నిర్దేశించారు. నిర్మాణ పనులు పూర్తి చేసి 2029 నుంచి ఉత్పత్తిని ప్రారంభించాలని కంపెనీ ప్రణాళికను సిద్ధం చేసింది. ఈ భారీ ప్రాజెక్టు రాష్ట్ర పారిశ్రామిక ముఖ్యతాన్ని మార్చగలదని అంచనా వేస్తున్నారు. దీనిద్వారా ప్రత్యక్షంగా, పరోక్షంగా సుమారు లక్ష మందికి ఉద్యోగ, ఉపాధి అవకాశాలు లభించవచ్చునని అంటారు.

ఇరాన్ తో యుద్ధాన్ని తాత్కాలికంగా ఆపేస్తున్నాం

మొదటిపేజీ తరువాయి - పశ్చిమాసియాలో యుద్ధానికి తాత్కాలికంగా ట్రైక్ వేసింది. ఈ మేరకు అమెరికా అధ్యక్షుడు బైడెన్ ట్రంప్ ను సందర్శించి ప్రకటించారు. ఇరాన్ పై యుద్ధాన్ని తాత్కాలికంగా ఆపేస్తున్నామని ఆయన తన ట్రాట్ సోషల్ మీడియా వేదికగా ప్రకటించారు. 5 రోజుల పాటు యుద్ధాన్ని నిలిపివేస్తున్నామని వెల్లడించారు. ఇరాన్ విద్యుత్ కేంద్రాలపై దాడులు ఆపిస్తున్నట్లు చెప్పారు. రెండు రోజులుగా ఇరాన్ తో జరిగిన చర్చలు సానుకూలంగా సాగాయని పేర్కొన్నారు. "గత రెండు రోజులుగా అమెరికా, ఇరాన్ మధ్య చర్చలు సానుకూలంగా జరిగాయని చెప్పడానికి నేను సంతోషిస్తున్నాను. ఇరుదేశాల మధ్య జరిగిన చర్చల నేపథ్యంలో ఇరాన్ విద్యుత్ కేంద్రాలు, ఇంధన వనరులకు సమస్యలుపై అన్ని రకాల సైనిక దాడులను బదులొకటి పాటు వాయిదా వేయాలని ఆదేశించాను" అని ఆయన సోషల్ మీడియా వేదికగా ప్రకటించారు. పశ్చిమాసియాలో తాము శాంతి కోసం కృషి చేస్తామని ట్రంప్ తెలిపారు. మరోవారం రోజుల పాటు చర్చలు జరిగే అవకాశం ఉందని అన్నారు. చర్చల ఫలితంపై ఆధారపడి భవిష్యత్తు కార్యాచరణ ఉంటుందని స్పష్టం చేశారు.

ప్రభుత్వ ఉద్యోగులకు గుడ్ న్యూస్

మొదటిపేజీ తరువాయి - బడ్జెట్ పై చర్చ సందర్భంగా డిప్యూటీ సీఎం మల్ల భట్టి విక్రమార్కు మాట్లాడుతూ, గత ప్రభుత్వం పెండింగ్ లో పెట్టిన మూడు డీపి బిల్లులను తమ ప్రభుత్వం త్వరలోనే క్లియర్ చేయబోతున్నట్లు ప్రకటించారు. గత బిల్లులను ప్రభుత్వం సుమారు రూ. 40 వేల కోట్లకు పైగా బిల్లులను పెండింగ్ లో పెట్టింది, అందులో ఉద్యోగులకు చెల్లింపాలని వాటానే రూ. 4,571 కోట్లు ఉందని భట్టి విక్రమార్కు వివరించారు. అర్థిక ఇబ్బందులు ఉన్నప్పటికీ, ఉద్యోగుల సంక్షేమాన్ని దృష్టిలో ఉంచుకుని ఈ బిల్లులను మానవతా కోణంలో విడుదల చేయాలని నిర్ణయించినట్లు తెలిపారు. రిటైర్మెంట్ ప్రయోజనాలను కూడా గత ప్రభుత్వం పెండింగ్ లో పెట్టింది, వాటిని కూడా త్వరలోనే చెల్లిస్తామని హామీ ఇచ్చారు. ఇప్పటికే తమ ప్రభుత్వం వచ్చిన తర్వాత ప్రతి నెల ఒకరోజు తేదీనే జీతాలు చెల్లిస్తున్నామని, అలాగే ఉద్యోగుల కోసం క్యాషియన్ హెల్ప్ కార్డులు కూడా అందజేసామని గుర్తుచేశారు.

ఎన్నికలు ఉన్నప్పుడు మాత్రమే రైతుభరోసా ఇస్తున్నారు

మొదటిపేజీ తరువాయి - ఏవైనా ఎన్నికలు ఉన్నప్పుడు మాత్రమే రైతుభరోసా, పంటల బోనస్ ఇస్తున్నారని మాజీ మంత్రి, బీఆర్ఎస్ సీనియర్ ఎమ్మెల్యే హరీశ్ రావు ఆరోపించారు. బడ్జెట్ పై చర్చ సందర్భంగా ఆయన శాసనసభలో మాట్లాడుతూ, గతంలో బీఆర్ఎస్ ప్రభుత్వం ఒక్క సీజన్ కూడా ఎగ్జిక్యూటం రైతులందరినీ ఇచ్చిందని అన్నారు. ఎకరానికి రూ.15 వేలు ఇస్తామని ఈ ప్రభుత్వం ఎన్నికల సెషన్ లో, తొలి బడ్జెట్ లో ప్రకటించింది. ఎన్నికల దానిని రూ.12 వేలకు తగ్గించి కట్టించారు. బీఆర్ఎస్ అధికారంలో ఉన్నప్పుడు మాజీ పంటల రైతులందరినీ ఇవ్వాలన్న ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి, ఇప్పుడు ఒక్క సీజన్ ఇస్తున్నారని ఆరోపించారు. ఒక సీజన్ రైతు భరోసా ఎగ్జిక్యూట్ చేశామని గొప్పలు చెప్పుకుంటున్నారని అన్నారు. మొదటి బడ్జెట్ లో పెట్టినట్లు ఎకరాలకు రూ.15 వేల వచ్చిన రైతు భరోసా ఇవ్వాలని డిమాండ్ చేశారు. బడ్జెట్ లో పెట్టినవి కూడా అమలు చేయకపోవడం సిగ్గుచేటు అన్నారు. గత రెండు బడ్జెట్ లో పెట్టిన పంటల బిమా ఈ బడ్జెట్ లో మాటుపెట్టారని అన్నారు. రైతు కూలీలకు ఏడాదికి రూ.12 వేలు ఇస్తామని, రెండు బడ్జెట్ లో పెట్టారని గుర్తు చేశారు. కానీ ఒక్కసారి కూడా ఇవ్వలేదని మండిపడ్డారు. జాబ్ క్యాలెండర్ ను త్వరలో ప్రారంభిస్తామని చెప్పి బడ్జెట్ లో చెప్పి ఉపాధి ఆ ప్రస్తావన కూడా తేలేదని విమర్శించారు.

ఏపీపై నమ్మకం ఉంచినందుకు ధన్యవాదాలు

మొదటిపేజీ తరువాయి - ఆంధ్రప్రదేశ్ పారిశ్రామిక ప్రగతిలో మరో కీలక ముందడుగు పడింది. రాష్ట్రంలో ఆర్మిలర్ మిట్టల్ నిర్మాణ స్ట్రీట్ ఇండియా సంస్థ ఏర్పాటు చేయనున్న భారీ ఉక్కు పరిశ్రమకు శంకుస్థాపన జరిగింది. అనకాపల్లి జిల్లా నక్కపల్లి వద్ద రాజయ్యపేటలో జరిగిన ఈ కార్యక్రమానికి హాజరైన ఉప ముఖ్యమంత్రి, పర్యావరణ శాఖ మంత్రి పవన్ కల్యాణ్, రాష్ట్రానికి భారీ పెట్టుబడులు రావడం పట్ల హర్షం వ్యక్తం చేశారు. రూ.1.35 లక్షల కోట్ల పెట్టుబడితో, లక్ష మందికి ఉపాధి కల్పించే ఈ ప్రాజెక్టును మనస్ఫూర్తిగా స్వాగతిస్తున్నామని ఆయన తెలిపారు. ఈ ప్రాజెక్టు ద్వారా ముఖ్యంగా ఉత్తరాంధ్ర ప్రాంతం ఎంతో అభివృద్ధి చెందుతుందని ఆయన అభిప్రాయం వ్యక్తం చేశారు. ఈ సందర్భంగా పవన్ కల్యాణ్ మాట్లాడుతూ, "ఆర్మిలర్ మిట్టల్ నిర్మాణ స్ట్రీట్ ఇండియా సంస్థకు భాగస్వామ్యంతో దేశంలోనే అతిపెద్ద గ్రీన్ ఫీల్డ్ ఇంటిగ్రేటెడ్ స్టీల్ ప్లాంట్ ను మన రాష్ట్రంలో ఏర్పాటు చేయడం చాలా సంతోషంగా ఉంది. దీని ద్వారా ఏటా 17.8 మిలియన్ మెట్రిక్ టన్నుల ఉక్కు ఉత్పత్తి అవుతుంది. ప్రత్యక్షంగా, పరోక్షంగా లక్ష



మందికి ఉపాధి లభించడం అనేది ఈ ప్రాంత యువతకు గొప్ప వరం. ఆంధ్రప్రదేశ్ పై, మా ఎక్స్ యు ప్రభుత్వంపై నమ్మకం ఉంది ఇంత భారీ పెట్టుబడి పెట్టడానికి ముందుకు వచ్చినందుకు ఆర్మిలర్ మిట్టల్ ఎగ్జిక్యూటివ్ డైరెక్టర్ లక్ష్మీ మిట్టల్, ఏఎంఎన్ఎస్ ఇండియా డైరెక్టర్ అధిష్ట మిట్టల్, సీఈఓ డివీఓ ఉమేశ్ కుమార్ రాష్ట్ర ప్రభుత్వం

తరఫున పూర్వధర్మకర్త ధన్యవాదాలు తెలియజేస్తున్నాను" అని అన్నారు. పర్యావరణ శాఖ మంత్రి హోదాలో పవన్ కల్యాణ్ మాట్లాడుతూ, పారిశ్రామిక అభివృద్ధి ఎంత ముఖ్యమో, పర్యావరణ పరిరక్షణ కూడా అంతే ముఖ్యమని స్పష్టం చేశారు. "అధునిక సాంకేతికతను ఉపయోగించి కచ్చిత ఉద్ధారాలను (కార్బన్ ఫుట్ ప్రింట్) పరిమితం చేసేలా ఈ ప్లాంట్ ను నిర్మిస్తున్నారని తెలుసుకోవడం నాకు చాలా ఆనందంగా ఉంది. పర్యావరణ పరిరక్షణకు కట్టుబడి ఉన్న సంస్థలను మేం ఎల్లప్పుడూ ప్రోత్సహిస్తాం" అని వివరించారు. ఈ ప్రాజెక్టుకు రాష్ట్ర ప్రభుత్వం అన్ని విధాలా అండగా నిలుస్తుందని, అవసరమైన అన్ని సహకారాలు అందిస్తుందని ఆయన భరోసా ఇచ్చారు. ఈ కార్యక్రమంలో ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు, కేంద్ర భారీ పరిశ్రమల శాఖ మంత్రి హెచ్.డి. కుమారస్వామి, కేంద్ర సహాయమంత్రి శ్రీనివాస వర్మ, ఏపీ బిజీ శాఖ మంత్రి నాగూరి, అనేక మంత్రులు, ఎంపీలు, ఉన్నతాధికారులు పాల్గొన్నారు.

ఆ 30 నిమిషాల జామ్ కార్ల ఏపీ తలరాతనే మార్చేసింది

మొదటిపేజీ తరువాయి - ఆంధ్రప్రదేశ్ లో అనకాపల్లి జిల్లా రాజయ్యపేట వద్ద ఆర్మిలర్ మిట్టల్ నిర్మాణ స్ట్రీట్ భారీ స్టీల్ ప్లాంట్ ఏర్పాటుకు భూమిపూజ జరిగింది. ఈ కార్యక్రమంలో పాల్గొన్న రాష్ట్ర మంత్రి నాగూరి లోకేశ్, ఈ ప్రాజెక్టును సాధించడం వెనుక ఉన్న సుదీర్ఘ ప్రయాణాన్ని, పట్టుదలను వివరిస్తూ భావోద్వేగ ప్రసంగం చేశారు. ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు, కేంద్రమంత్రులు హెచ్.డి. కుమారస్వామి, శ్రీనివాస వర్మ, ఆర్మిలర్ మిట్టల్ డైరెక్టర్ లక్ష్మీ మిట్టల్, ఏఎంఎన్ఎస్ ఇండియా డైరెక్టర్ అధిష్ట మిట్టల్ ఈ కార్యక్రమంలో పాల్గొన్నారు. ఈ సందర్భంగా లోకేశ్ మాట్లాడుతూ, ఈ భూమిపూజ కేవలం ఒక పరిశ్రమకు శంకుస్థాపన కాదని, ఇది ఆంధ్రప్రదేశ్ పై, భారతదేశంపై ఉన్న నమ్మకానికి నిదర్శనమని అన్నారు. ఈ ప్రాజెక్టు వెనుక ఉన్న తన ప్రయాణాలను లోకేశ్ గుర్తుచేసుకున్నారు. "2019 జనవరిలో దావోస్ లో అధిష్ట మిట్టల్ ను కలవడానికి ప్రయత్నించాను. కానీ ఆయన నాకు సమయం ఇవ్వలేదు. అయినా పట్టుదలలేదు. చాలా గ్రామ్ నిర్వహించిన ఓ కార్యక్రమంలో ఆయన్ను కలిసి, ఆంధ్రప్రదేశ్ లో ఎందుకు పెట్టుబడి పెట్టకూడదని అడిగాను. అప్పటికే తాము ఇతర రాష్ట్రాలను పరిశీలిస్తున్నామని ఆయన వినయంగానే అయినా నికచ్చిగా చెప్పారు. అయినా నేను పట్టుదలతో, ఒకవేళ మీ ప్రాజెక్టు అక్కరకారావం దాల్చకపోతే, ఆంధ్రప్రదేశ్ మీకోసం సిద్ధంగా ఉంటుందని చెప్పాను. అది కేవలం ఆశ్చర్యకాసం కాదు, మాకున్న దృఢ సంకల్పం" అని లోకేశ్ వివరించారు. సంవత్సరాల గడిచాయని, 2024 ఎన్నికల్లో రాష్ట్ర ప్రజలు తమ కూటమికి 94 శాతం ట్రైక్ టెంట్ ఆధ్వర్య విజయాన్ని అందించి, మరోసారి నేనే చేసే అవకాశం లభించారని లోకేశ్ తెలిపారు. "తిరిగి అధికారంలోకి వచ్చిన వెంటనే ఒక్క రోజు కూడా వుళ్ళా చేయకుండా వేగంగా పనులు

ప్రారంభించాం. 2024 సెప్టెంబర్ 22, ఆదివారం రాత్రి 8:30 గంటలకు అధిష్ట మిట్టల్ లో నేను చేసిన 30 నిమిషాల జామ్ కార్ల, ఆంధ్రప్రదేశ్ భవిష్యత్తును శాశ్వతంగా మార్చివేసిందని నేను నమ్ముతున్నాను. ఆ కార్ల ఫలితంగానే, భారత దేశ చరిత్రలోనే అతిపెద్ద గ్రీన్ ఫీల్డ్ స్టీల్ ప్లాంట్ పెట్టుబడులలో ఒకటాన్ని మనం సాధించగలిగాం. ఇదే వ్యాపార సౌలభ్యం అంటే... ఇదే సూత్రం ఆంధ్రప్రదేశ్ అని లోకేశ్ గర్వంగా ప్రకటించారు. తన పాదయాత్ర అనుభవాన్ని పంచుకుంటూ, "2023లో రాష్ట్రవ్యాప్తంగా 3,132 కిలోమీటర్ల పాదయాత్ర చేశాను. గంగాధర నెలవారూ మోహన్ అనే రోడ్డు వక్రం బజ్జీలు అమ్ముకునే మహిళలను కలిశాను. ఆమె గత 30 ఏళ్ళుగా అక్కడే బజ్జీలు అమ్ముతూ, భర్తను మద్యానికి కోల్పోయినా, సంపాదించిన ప్రతి రూపాయిని కూడబెట్టి ఇద్దరు పిల్లలను చదివింది. 'మీకు నేనేం చేయాలి?' అని అడిగితే, 'నాకు సంక్షేమ పథకాలు వద్దు, నా పిల్లలకు ఉద్యోగాలు కల్పించండి, చాలు' అని ఆమె చెప్పిన మాట నా ప్రయాణమంతా నన్ను వెంటాడింది. రాష్ట్రంలో 20 లక్షల ఉద్యోగాలు సృష్టించాలని మేం ఇచ్చిన హామీకి ఆ తల్లి స్పంది" అని లోకేశ్ భావోద్వేగంగా చెప్పారు. ఈరోజు ఈ భూమిపూజ కార్యక్రమం తనకు చాలా ప్రత్యేకమని, ఆంధ్రప్రదేశ్ యువతకు ఇచ్చిన మాటను నిలబెట్టుకోగలుగుతున్నందుకు గర్వంగా ఉందని అన్నారు. "కఠోర శ్రమ, పట్టుదల, నమ్మకం వల్లే ఇది సాధ్యమైంది. ఇప్పుడు మనం ఇప్పటికే స్థిరపడిన రాష్ట్రాలతో పోటీ పడుతూ, దేశంలోనే నంబర్ వన్ పెట్టుబడుల గమ్యస్థానంగా మారాం. ప్రపంచ స్థాయి కార్పొరేషన్లు ఆకర్షించి, రికార్డు సమయంలో భూమిలు అమ్మగలిగి, ప్రాజెక్టులు ప్రారంభించే మా సామర్థ్యానికి ఈ భూమిపూజ నిదర్శనం. అత్యధునిక విద్యుత్తు, హై-గ్రీడ్ స్టీల్ ఉత్పత్తిలో ప్రత్యేక కేటగి ఈ స్టీల్ ప్లాంట్ రాష్ట్రానికి వస్తున్న కీలక ప్రాజెక్టుల్లో ఒకటి" అని లోకేశ్ తన ప్రసంగాన్ని ముగించారు.

భారత్ కు ఊహించని సవాళ్లు ఎదురయ్యాయి

మొదటిపేజీ తరువాయి - సవాలుగా మారాయని అన్నారు. "అయినప్పటికీ, పెట్రోల్, డీజిల్, గ్యాస్ సరఫరాపై తీవ్ర ప్రభావం పడకుండా మా ప్రభుత్వం ప్రయత్నాలు చేసింది" అని ఆయన వివరించారు. దేశం తన పవ్లిజ్ అవసరాలలో 60 శాతం దిగుమతి చేసుకుంటున్నందున, సరఫరాలో అనిశ్చితిని దృష్టిలో ఉంచుకుని దేశీయ వినియోగదారులతో తొలి ప్రాధాన్యత ఇస్తున్నట్లు తెలిపారు. అదే సమయంలో దేశీయంగా ప్యాకేజీ ఉత్పత్తిని కూడా పెంచుతున్నట్లు చెప్పారు. **వ్యూహాత్మక చర్యలతో పెరిగిన ఇంధన ఖర్చు** గత 11 ఏళ్లలో ఇంధన ఖర్చు కోసం తమ ప్రభుత్వం తీసుకున్న వ్యూహాత్మక చర్యలను ప్రధాని మోదీ వివరించారు. గతంలో కేవలం 27 మిలియన్ నుంచి ముడి చమురు, ఎల్ఎస్ఐ, ఎల్ఎస్ఐ వంటివి దిగుమతి చేసుకోగా, నేడు 41 దేశాల నుంచి దిగుమతి చేసుకునే స్థాయికి చేరామని తెలిపారు. సంక్షోభ సమయాల కోసం ముడి చమురు నిల్వలకు ప్రాధాన్యత ఇచ్చామని, ప్రస్తుతం దేశంలో 53 లక్ష మెట్రిక్ టన్నులకు పైగా వ్యూహాత్మక పెట్రోలియం నిల్వలు ఉన్నాయని వెల్లడించారు. దీనిని 64 లక్షల మెట్రిక్ టన్నులకు పైగా పెంచేందుకు పనులు జరుగుతున్నాయని చెప్పారు. ఇవి కాకుండా అయిల్ కంపెనీల వద్ద ఉండే నిల్వలు అదనమని అన్నారు. చమురు, గ్యాస్ సరఫరాలు నిరంతరాయంగా కొనసాగేలా వివిధ దేశాలతో ప్రభుత్వం నిరంతరం సంప్రదింపులు జరుపుతోందని, గల్ఫ్, ఇతర సముద్ర మార్గాలను నిశితంగా

గమనిస్తున్నామని మోదీ పేర్కొన్నారు. **పరిస్థితులు అందోళనకరంగా ఉన్నాయి** పశ్చిమాసియాలో నెలకొన్న పరిస్థితులు అందోళనకరంగా ఉన్నాయని ప్రధాని మోదీ అన్నారు. ఈ సంక్షోభం భారత్ కు ఆర్థిక, జాతీయ భద్రత, మానవతా పరమైన సవాళ్లను సృష్టిస్తుందని వివరించారు. "యుద్ధంలో చిక్కుకున్న దేశాలతో, దాని ప్రణాళికా గుర్తిన దేశాలతో భారత్ కు విస్తృతమైన వాణిజ్య సంబంధాలు ఉన్నాయి. మనకు అవసరమైన ముడి చమురు, గ్యాస్ లో సింహభాగం ఈ ప్రాంతం నుంచే దిగుమతి అవుతోంది. ఇతర దేశాలతో మన వాణిజ్యానికి ఈ ప్రాంతం ఒక ముఖ్యమైన మార్గం కాదు. అందువల్ల, ఈ యుద్ధం మనపై తీవ్ర ప్రభావం చూపుతోంది" అని మోదీ పేర్కొన్నారు. పశ్చిమాసియాలో సుమారు కోటి మంది భారతీయులు నివసిస్తూ, పనిచేస్తున్నారు, అలాగే వాణిజ్య నోట్ లో పనిచేసే భారత సిబ్బంది సంఖ్య కూడా చాలా ఎక్కువని, ఈ కారణాల వల్ల భారత్ అందోళన సహజంగానే ఎక్కువగా ఉందని ఆయన స్పష్టం చేశారు. **ప్రవాస భారతీయుల భద్రత మా ప్రథమ ప్రాధాన్యం** సంక్షోభ ప్రాంతాల్లోని భారతీయుల భద్రత, సంక్షేమానికి కేంద్ర ప్రభుత్వం అత్యధిక ప్రాధాన్యత ఇస్తోందని ప్రధాని మోదీ ప్రకటించారు. "యుద్ధం ప్రారంభమైతేనే నుంచి ప్రభావిత దేశాల్లోని ప్రతి భారతీయుడికి అవసరమైన సహాయాన్ని అందిస్తున్నాం. నేను స్వయంగా రెండు దఫాలుగా చాలా

పశ్చిమాసియా దేశాల అధినేతలతో ఫోన్ లో మాట్లాడాను. భారతీయులకు పూర్తి భద్రత కల్పిస్తామని వారంతా హామీ ఇచ్చారు" అని తెలిపారు. దుర్భద్రవ్యశాక్తు కొందరు ప్రాణాలు కోల్పోవారని, మరెవరైనా గాయపడ్డారని చెబుతూ, వారి కుటుంబాలకు అవసరమైన మద్దతు అందిస్తున్నామని, గాయపడిన వారికి మెరుగైన చికిత్స అందేలా చూస్తున్నామని వివరించారు. ఇప్పటికే 3,75,000 మందికి పైగా భారతీయులు సంక్షోభకాం సుదేశానికి తిరిగి సామర్పణని, ఒక్కోసారి నుంచే 700 మంది మెడికల్ విద్యార్థులతో సహా వెయ్యి మంది వచ్చారని తెలిపారు. గల్ఫ్ దేశాల్లోని భారతీయ పాఠశాలల్లో 10, 12వ తరగతి పరీక్షలను సీడీఎస్ఐ రద్దు చేసింది, విద్యార్థుల చదువుకు అంతంతం కలగకుండా ప్రత్యామ్నాయ చర్యలు తీసుకుంటుందని పేర్కొన్నారు. పశ్చిమాసియా సంక్షోభం రైతులపై ప్రభావం చూపకుండా ప్రభుత్వం అన్ని చర్యలు తీసుకుందని ప్రధాని మోదీ భరోసా ఇచ్చారు. "రైతులకు అవసరమైన ఎరువుల నిల్వలు దేశంలో ఉన్నట్లుగా ఉన్నాయి. ఖరీదైన సీజన్లో విత్తనాలు వేయడానికి ఎలాంటి ఇబ్బంది లేకుండా చూస్తాం. గత కొన్నేళ్లగా మేం తీసుకున్న చర్యల వల్ల వివిధ మార్కెట్లలో ఎరువుల దిగుమతి సాధ్యమైంది. రైతులకు 'మేకీ బిఎ ఇండియా' ఎరువుల ప్రత్యామ్నాయాన్ని కూడా ఇచ్చాం" అని ఆయన వివరించారు. డిజిటీజ్ ఆధారపడటాన్ని తగ్గించేందుకు రైతులకు 22 లక్షలకు పైగా సోలార్ పంపులను అందజేసినట్లు గుర్తుచేశారు.

ఏప్రిల్ 1 నుంచి కొత్త పన్ను చట్టం అమలు

మొదటిపేజీ తరువాయి - భారత్ లో కొత్త ఆదాయపు పన్ను చట్టం-2025ను తీసుకురావడానికి కేంద్ర ప్రభుత్వం సిద్ధమైంది. ఈ కొత్త చట్టం ఏప్రిల్ 1 నుంచి అమల్లోకి రానుంది. అయితే, ఈ మార్పు కారణంగా ప్రస్తుత పన్ను రిటర్నులపై చెల్లింపుదారులు అందోళన చెందాల్సిన అవసరం లేదని అధికారులు స్పష్టం చేశారు. ఈ ఏడాది ఫైలింగ్ ప్రక్రియ మొత్తం అమల్లో ఉన్న 1961 చట్టం ప్రకారమే కొనసాగుతుందని హామీ ఇచ్చారు. 2025 ఏప్రిల్ 1 నుంచి 2026 మార్చి 31 వరకు (2025-26 ఆర్థిక సంవత్సరం) అల్టిమేట్ ఆదాయానికి పాత చట్టం ప్రకారమే పన్నులు లెక్కించి, రిటర్నులు దాఖలు చేయాలి ఉంటుంది. 2026-27 ఆర్థిక సంవత్సరం నుంచి సంపాదించే ఆదాయానికి మాత్రమే కొత్త చట్టం వర్తిస్తుందని నిపుణులు వివరించారు. ప్రభుత్వం ఈ మార్పును రథలవారీగా, స్వచ్ఛమైన ప్రణాళికతో అమలు చేస్తోందని తెలిపారు. ఇందులో భాగంగా కేంద్ర ప్రత్యేక పన్నుల బోర్డు (సీడీసీ),

'ఆదాయపు పన్ను నిబంధనలు-2026'ను నోటిఫై చేసింది. దీని ప్రకారం వేతన జీవులకు పలు ఉపబివిసీ మార్పులు చేశారు. ఇంటి అద్దె అలవెన్స్ (హోంఆర్డీ) మినహాయించు పరిమితిని పెంచారు. 50 శాతం హోంఆర్డీ స్లాబులోకి పరిమితి సగంలాను చేర్చారు. పిల్లల ఎడ్యుకేషన్ అలవెన్స్ ను నెలకు రూ.3,000, హాల్డర్ అలవెన్స్ ను నెలకు రూ.9,000 చేరారు. అదే సమయంలో హెచ్ఎస్ఐ, ఇతర పన్ను తగ్గింపుల కోసం దాఖలుమెంబీఎస్, డిజిటల్ నిబంధనలను కఠినతరం చేశారు. ఈ కొత్త విధానంలో భాగంగా 'ఫైనాన్షియల్ ఇయర్', 'అసెస్మెంట్ ఇయర్' అనే పదాల స్థానంలో 'ట్యాక్స్ ఇయర్' అనే ఒకే పదాన్ని ప్రవేశపెట్టినట్లు తెలిపారు. ఫైలింగ్ ను సులభతరం చేసేందుకు పన్ను ఫారమేలను కూడా మార్చారు. కొత్త సంబంధన కేటాయింపులను, దీనివల్ల ఫైలింగ్ ప్రక్రియలో స్పష్టత పెరిగి, సందర్భ తగ్గుతుందని విశ్లేషకులు భావిస్తున్నారు.

'ఆదాయపు పన్ను నిబంధనలు-2026'ను నోటిఫై చేసింది. దీని ప్రకారం వేతన జీవులకు పలు ఉపబివిసీ మార్పులు చేశారు. ఇంటి అద్దె అలవెన్స్ (హోంఆర్డీ) మినహాయించు పరిమితిని పెంచారు. 50 శాతం హోంఆర్డీ స్లాబులోకి పరిమితి సగంలాను చేర్చారు. పిల్లల ఎడ్యుకేషన్ అలవెన్స్ ను నెలకు రూ.3,000, హాల్డర్ అలవెన్స్ ను నెలకు రూ.9,000 చేరారు. అదే సమయంలో హెచ్ఎస్ఐ, ఇతర పన్ను తగ్గింపుల కోసం దాఖలుమెంబీఎస్, డిజిటల్ నిబంధనలను కఠినతరం చేశారు. ఈ కొత్త విధానంలో భాగంగా 'ఫైనాన్షియల్ ఇయర్', 'అసెస్మెంట్ ఇయర్' అనే పదాల స్థానంలో 'ట్యాక్స్ ఇయర్' అనే ఒకే పదాన్ని ప్రవేశపెట్టినట్లు తెలిపారు. ఫైలింగ్ ను సులభతరం చేసేందుకు పన్ను ఫారమేలను కూడా మార్చారు. కొత్త సంబంధన కేటాయింపులను, దీనివల్ల ఫైలింగ్ ప్రక్రియలో స్పష్టత పెరిగి, సందర్భ తగ్గుతుందని విశ్లేషకులు భావిస్తున్నారు.

మూసీ అభివృద్ధిని ఆపేస్తాం అనకండి

మొదటిపేజీ తరువాయి - నగరం, అనేక సరస్సులు, చెరువులు, గొప్ప కట్టడాలు ఉన్నాయని సీఎం రేవంత్ రెడ్డి అన్నారు. మానవ తపస్సుల వల్లే ఇవాళ అనేక సమస్యలు పుట్టినట్లు తెలిపారు. ఆదాయ మార్గాలు పెరిగి ప్రతి కుటుంబంలో కార్డు పెరిగాయని, ట్రాఫిక్ రద్దీ పెరగడం వల్లే మెట్రో, ఎంఎంఓఎస్ విస్తరించుకున్నట్లు తెలిపారు. హైదరాబాద్, పంపన ప్రాంతాల్లో ట్రాఫిక్ జాగా పెరిగిందని, రాష్ట్రాన్ని మూడు ప్రాంతాలుగా విభజించి అభివృద్ధి చేస్తున్నట్లు చెప్పారు. క్యూర్, పూర్, రేగో విభజించి ట్రాఫిక్ రద్దీ తగ్గేలా చూస్తున్నామన్న ఆయన, కాలవ్యం వెడజెట్ పరిశ్రమలను ఓఆర్ఆర్ బయటకు తరలిస్తామన్నారు. రోడ్డు అందర్ పానీలు, సర్వీస్, ఎలివేటెడ్ కారిడార్లుగా విభజించాలని, ఎక్కడా ట్రాఫిక్ అగక్కుదనడే తమ ప్రధాన లక్ష్యమన్నారు. **మెట్రో నుండి 76 కిలోమీటర్లు** : హైదరాబాద్ లో మెట్రో విస్తరణకు ఎల్ అండ్ టీ కంపెనీ ముందుకు రాబోయే సీఎం, కేంద్ర ప్రభుత్వ నిబంధన వల్ల మెట్రోను స్వాధీనం చేసుకున్నట్లు తెలిపారు. రూ.15 వేల కోట్లు కేటాయింపు మెట్రోను స్వాధీనం చేసుకున్నామని, మెట్రోను మరో 76 కిలోమీటర్లు విస్తరించనున్నట్లు తెలిపారు. హైదరాబాద్ నగర జిల్లా నుంచి వచ్చే ఉద్యోగుల సంఖ్య తగ్గించి పెరిగిందన్న ఆయన, మెట్రో విస్తరణపై కేంద్ర కూడా సానుకూలంగా స్పందించిందని పేర్కొన్నారు. శాపీర్ హేబ్, మేడ్చల్ వైపు ఎలివేటెడ్ కారిడార్ నిర్మిస్తామని, దానికోసం కేంద్ర సంస్థలతో మాట్లాడి భూమి తీసు

కురిచేడు మండలంలో రైతన్న మీకోసం కార్యక్రమం



కురిచేడు, మార్చి 23, అక్షర టైమ్స్:- భూసార పరీక్ష ఫలితాల ఆధారంగా రసాయనక ఎరువులను వాడినట్లుయితే రైతుకు పెట్టుబడి ఖర్చు తగ్గదంటే పాటు భూమిలోని పోషకాలను సమర్థవంతంగా వినియోగించుకొని నాణ్యమైన అధిక దిగుబడిని సాధింపవచ్చునని మండల వ్యవసాయ అధికారి బి. సంపత్ కుమార్ తెలిపారు. సోమవారం కురిచేడు మండలంలోని వెంగాయపాలెం మరియు పడమర గంగవరం గ్రామాలలో రైతన్న మీకోసం కార్యక్రమంలో పాల్గొనడం జరిగింది. ఈ కార్యక్రమంలో ముందుగా ప్రతి రైతు కుటుంబం దగ్గరకు వెళ్లి రాష్ట్ర ప్రభుత్వం వారు వ్యవసాయాన్ని మరింత లాభసాటిగా మార్చేందుకు పాడినట్లు సుట్టుపంటి పంపనూ త్రావేసేటటువంటి నీటి భద్రత, డీమాండ్ అధికత పంటలు, ఫస్ట్ ప్రాసెసింగ్, అగ్రిటెక్ మరియు ప్రభుత్వం నుంచి పూర్తి మద్దతు గురించి రైతులకు వివరించడం జరిగింది. అలాగే ఫార్మర్ యాప్ అయినటువంటి పిపి ఐఎంఎస్ 2.0 గురించి రైతులకు వివరించడం జరిగింది. స్ట్రాట్ ఫోన్ ఉన్నటువంటి రైతులకి యాప్ డౌన్లోడ్ చేసి, అందులో ఉన్న వివిధ అప్లెషన్లు ఏ విధంగా ఉపయోగపడుతుంటే రైతులకు చూపించడం జరిగింది. అలాగే ప్రకృతి వ్యవసాయం గురించి రైతులకు తెలియజేయడం జరిగింది. ఈ కార్యక్రమంలో వ్యవసాయ విస్తరణ అధికారి పి. రవికాంత్, గ్రామ వ్యవసాయ సహాయకులు రవీంద్ర, చంద్రకాంత్, వెటర్నరీ అసిస్టెంట్లు మరియు రైతులు పాల్గొనడం జరిగింది.

www.akshratimes.com

తెలుగు దినపత్రిక

అక్షర టైమ్స్

మా అక్షరం ప్రజల పక్షం

ప్రకాశం, బాపట్ల, పల్నాడు జిల్లా

వేసవిలో నీటి, విద్యుత్ సమస్యలు లేకుండా చర్యలు తీసుకోండి

మంత్రి గొట్టిపాటి రవికుమార్ అభివృద్ధి పనులను సకాలంలో పూర్తి చేయాలి ఏఆర్డీ భవన నిర్మాణం నాణ్యతతో పూర్తి చేయాలి రూ.3.50 కోట్ల టాన్ హాల్ నిర్మాణం వేగవంతం చేయాలి అద్దంకి మున్సిపల్ అధికారుల సమీక్షలో మంత్రి గొట్టిపాటి ఆదేశాలు



దృష్టి సారించాలని తెలిపారు. మున్సిపాలిటీ పరిధిలో కొనసాగుతున్న అభివృద్ధి పనులను వేగవంతంగా పూర్తి చేయాలని అధికారులను ఆదేశించారు. అనంతరం ప్రజల నుంచి అర్జీలు స్వీకరిస్తూ (గ్రీవెన్స్) కార్యక్రమాన్ని నిర్వహించారు. రూ.3.50 కోట్ల వ్యయంతో భవన నిర్మాణంలో ఉన్న టాన్ హాల్ పరిశీలించిన మంత్రి, పనుల నాణ్యతతో పాటు వేగంగా పూర్తి చేయాలని సూచించారు.



రూ.65 లక్షలతో ఏఆర్డీ భవనం నిర్మాణం...

అద్దంకి సామాజిక ఆరోగ్య కేంద్రాన్ని మంత్రి గొట్టిపాటి రవి కుమార్ సందర్శించి, రోగులకు అందుతున్న వైద్య సేవలను పరిశీలించారు. వైద్యులతో మాట్లాడి అవసరమైన వౌలిక వసతులపై చర్చించారు. ఆస్పత్రి ప్రాంగణంలో తాత్కాలికంగా నడుస్తున్న ఏఆర్డీ, డయాల్సిస్ కేంద్రాలను మంత్రి గొట్టిపాటి రవి కుమార్ పరిశీలించారు. రూ.65 లక్షల వ్యయంతో నిర్మాణంలో ఉన్న ఏఆర్డీ భవనాన్ని త్వరగా పూర్తి చేసి వినియోగంలోకి తీసుకురావాలని సంబంధిత అధికారులకు సూచించారు. రోగులకు అవసరమైన సదుపాయాలను తక్షణమే కల్పించాలని మున్సిపల్ కమిషనర్ కు ఆదేశించారు. అలాగే ఆరోగ్య కేంద్రంలో యుద్ధ ప్రాతిపదికన 10 బాత్రూమ్ల నిర్మాణం చేపట్టాలని సూచించారు.

దివ్యాంగులకు 21 ట్రై స్కూల్స్ పంపిణీ...

అద్దంకి నియోజకవర్గంలో విద్యార్థులకు ఇప్పటికే 10,000కు పైగా సైకిళ్లను ఉచితంగా అందించిన మంత్రి గొట్టిపాటి రవి కుమార్, దివ్యాంగులకు కూడా ట్రై స్కూల్స్ పంపిణీ చేస్తూ సహకారం అందిస్తున్నారు. సోమవారం నాడు అద్దంకి మున్సిపల్ కార్యాలయంలో 21 మంది దివ్యాంగులకు ట్రై స్కూల్స్ పంపిణీ చేశారు. పెద్ది సినిమా నిర్మాత కిరాయి వెంకట సతీష్ ప్రొడక్షన్స్ చౌగ్గి అయిన ట్రిప్లి సినిమా సహకారంతో ఈ ట్రై స్కూల్స్ పంపిణీ

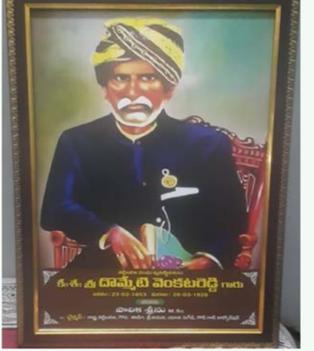
మహనీయుల స్మృతికి ఘన నివాళులు



దర్శి, మార్చి 23, అక్షర టైమ్స్:- దేశ స్వాతంత్ర్యం కోసం అలుపెరగని పోరాటం చేసి, విన్నవయసులోనే ఉరికొయ్యను ముద్దాడిన మహనీయులు సుఖ్లే, రాజ్ కుమార్, భగత్ సింగ్ ల వర్తతి నేడు వారి పోరాటాలు, బలిదానాలు చేసిన వారిని స్మరించుకుంటూ... ఆ మహనీయుల స్మృతికి దర్శి నియోజకవర్గం ఇంచార్జ్ డాక్టర్ గొట్టిపాటి లక్ష్మి నివాళులు అర్పించినారు.

ఘనంగా దొమ్మేటి వెంకటరెడ్డి జయంతి వేడుకలు

దర్శి, మార్చి 23, అక్షర టైమ్స్:- ప్రముఖ సంఘ సంస్కర్త, శెట్టిబలిజ జాతిపిత దొమ్మేటి వెంకటరెడ్డి గారి జయంతి సందర్భంగా ఆయన స్మృతికి దర్శి నియోజకవర్గం ఇంచార్జ్ డాక్టర్ గొట్టిపాటి లక్ష్మి ఘన నివాళులు అర్పించినారు. శెట్టిబలిజ సమాజానికి విద్య, బిక్రీత, గౌరవం తీసుకువచ్చిన గొప్ప సామాజిక సంస్కర్తగా ఆయన గుర్తింపు పొందారు. శెట్టిబలిజ సంక్షేమ సంఘాన్ని స్థాపించి వారి అభ్యున్నతికి విశేషంగా కృషిచేశారు. ఆయన జయంతిని ప్రజా ప్రభుత్వం రాష్ట్ర వేడుకగా నిర్వహిస్తోంది. బడుగు, బలహీనవర్గాల అభివృద్ధికి నిరంతరం కృషిచేసిన దొమ్మేటి వెంకటరెడ్డి గారి సేవలను ఈ సందర్భంగా స్మరించుకుంటూ అని డాక్టర్ గొట్టిపాటి లక్ష్మి అన్నారు.



జిల్లాలో ఎక్కడా వంట గ్యాస్, పెట్రోల్, డీజిల్ కొరత లేదు

జిల్లా జాయింట్ కలెక్టర్ కల్పనా కుమారి వినియోగదారుడు ఎలాంటి ఆందోళన చెందనవసరం లేదు సిలిండర్లు అక్రమంగా నిల్వ చేసిన, కొనుగోలు చేసిన చర్యలు తప్పవు ప్రభుత్వ పాఠశాలలు, వసతి గృహాలు, ప్రభుత్వ ఆసుపత్రులకు గ్యాస్ కొరత లేకుండా చూడండి అధికారులను ఆదేశించిన జాయింట్ కలెక్టర్ కల్పనా కుమారి



పర్యవేక్షణ చేస్తూ వినియోగదారులకు అవసరమైన వంట గ్యాస్, డీజిల్, పెట్రోలు నిల్వలు అందుబాటులో ఉంచే విధంగా అవసరమైన చర్యలు తీసుకోవాలని జాయింట్ కలెక్టర్ అధికారులను ఆదేశించారు. క్షేత్ర స్థాయిలో నిరంతరం పర్యవేక్షిస్తూ సిలిండర్లు అక్రమంగా నిల్వ చేసిన, కొనుగోలు చేసినా చర్యలు చేపట్టాలని జాయింట్ అధికారులను ఆదేశించారు. ముఖ్యంగా జిల్లాలోని ప్రభుత్వ పాఠశాలలు, వసతి గృహాలు, ప్రభుత్వ ఆసుపత్రులకు గ్యాస్ కొరత లేకుండా సంబంధిత అధికారులు పౌర సరఫరా శాఖ అధికారులతో సమన్వయము చేసుకోవాలని, రోజు వారీ ఎంత డిమాండ్ ఉంది, ఎంత సరఫరా అవుతున్నది, రానున్న వారం రోజుల్లో ఎంత అవసరం ఉంది తదితర వివరాలతో సమగ్ర నివేదిక తయారు చేయాలని జాయింట్ కలెక్టర్ సంబంధిత శాఖల అధికారులను ఆదేశించారు. అలాగే పరిశ్రమల, వ్యవసాయ దాని అనుబంధ రంగాల నిర్వహణకు రోజువారీ డీజిల్ అంత అవసరం ఉంది, ఎంత సరఫరా అవుతున్నది తదితర వివరాలతో సమగ్ర నివేదిక రూపొందించాలని జాయింట్ కలెక్టర్ పరిశ్రమల శాఖ అధికారులను ఆదేశించారు. గ్యాస్ కొరతపై సోషల్ మీడియాలో వచ్చే ఎలాంటి పదంతులు నమ్మవద్దని, నిబంధనల ప్రకారం బుకింగ్ చేసుకుంటే డోర్ డెలివరీ కొనసాగుతుందని జాయింట్ కలెక్టర్ ఈ సందర్భంగా తెలిపారు. జిల్లాలో గృహ అవసరాలకు సంబంధించి



గ్యాస్ కొరత లేదని, వినియోగదారులు ఎలాంటి ఆందోళన చెందనవసరం లేదని జాయింట్ కలెక్టర్ స్పష్టం చేశారు. ఈ సమావేశంలో డిఎస్. పద్మశ్రీ, జిల్లా పరిషత్ సీఈఓ చిరంజీవి, డిపిఓ, వెంకటేశ్వర రావు, డి.డి.సి సుశీల, జిల్లా వైద్య ఆరోగ్య శాఖాధికారి డా. వెంకటేశ్వర రావు, ద్వారా పి.డి జోసెఫ్ కుమార్, డిఎస్. పద్మశ్రీ, డి.సి వెల్మోర్ అధికారి నిర్మలా జ్యోతి, ఇరిగేషన్ ఎస్ ఈ వరలక్ష్మి, ఆర్ డి సి ఆర్.ఎం సత్యనారాయణ, డి.ఓ. రేణుక, వ్యవసాయ శాఖ, పశు సంపర్క శాఖ, మత్స్య శాఖ జాయింట్ డైరెక్టర్లు శ్రీనివాస్ రావు, శ్రీరామ వెంకటేశ్వర రావు, శ్రీనివాస్ రావు, వివిధ శాఖల అధికారులు తదితరులు పాల్గొన్నారు.

రెవెన్యూ క్లీనిక్ ల ద్వారా వచ్చే అర్జీలను సంబంధిత అధికారులు క్షణంగా పరిశీలించాలి



జిల్లా జాయింట్ కలెక్టర్ కల్పనా కుమారి

ఓంగోలు, మార్చి 23, అక్షర టైమ్స్:- "ప్రజా సమస్యల పరిష్కారం చేసేది" లో అందిన అర్జీలకు నాణ్యతతో సత్వరం పరిష్కరించేలా ప్రత్యేక శ్రద్ధ చూపాలని జాయింట్ కలెక్టర్ కల్పనా కుమారి, అన్ని శాఖల అధికారులను ఆదేశించారు. ఓంగోలు కలెక్టరేట్ లోని పిజిఆర్ఎస్ హాల్ లో సోమవారం నిర్వహించిన ప్రజా సమస్యల పరిష్కార వేదిక (పబ్లిక్ గ్రీవెన్స్ రీడ్రెస్ సెన్ సిస్టం, పిజిఆర్ఎస్), రెవెన్యూ క్లీనిక్ కార్యక్రమంలో జాయింట్ కలెక్టర్ కల్పనా కుమారి, స్పెషల్ డిప్యూటీ కలెక్టర్లు శ్రీధర్ రెడ్డి, మాధురి, విజయలక్ష్మి, డిపిఓ వెంకటేశ్వర రావు లతో కలిసి పాల్గొని ప్రజల నుంచి అర్జీలను స్వీకరించారు. వచ్చిన అర్జీలను ఆయా శాఖల అధికారులకు సూచించి సత్వరం పరిష్కరించేలా ప్రత్యేక శ్రద్ధ చూపాలని అధికారులకు సూచించారు. ఈ సందర్భంగా జాయింట్ కలెక్టర్ మాట్లాడుతూ, ప్రజా సమస్యల పరిష్కారం చేసేది అర్జీలను సంబంధిత అధికారులు క్షేత్ర స్థాయిలో క్షణంగా పరిశీలించి అర్జీదారులు సంతుష్టిచెందేలా నిర్ణయ గడువులోపు తప్పనిసరిగా నాణ్యమైన పరిష్కారం చూపాలని అధికారులను ఆదేశించారు. పరిష్కరించలేని సమస్యను ఎందుకు పరిష్కరించలేకపోతున్నారో అర్జీదారులకు సవరించగా వివరించాలన్నారు. ప్రజా సమస్యల పరిష్కార వేదికలో వచ్చిన అర్జీలను బియోమ్ యన్.యల్.పి పోకడల ద్వారా అధికారులకు సూచించారు. సోమవారం నిర్వహించిన "ప్రజా సమస్యల పరిష్కార వేదిక" కార్యక్రమంలో మొత్తం 278 వివరాలు రావడం జరిగింది. ఈ కార్యక్రమంలో వివిధ శాఖలకు చెందిన జిల్లా అధికారులు పాల్గొన్నారు.

నేషనల్ డిస్ట్రిక్ట్ మినరల్ ఫౌండేషన్ సమిట్ - 2026 కార్యక్రమంలో పాల్గొన్న కలెక్టర్ పి. రాజాబాబు



ఓంగోలు, మార్చి 23, అక్షర టైమ్స్:- డిఎంఎఫ్ నిధులను సమర్థవంతంగా వినియోగించాలన్న ఆంశం పై న్యూ ఢిల్లీ లోని సోన్ల కన్వెన్షన్ సెంటర్లో ఈ నెల 23, 24 తేదీ లలో రెండు రోజుల పాటు జరుగుతున్న నేషనల్ డిస్ట్రిక్ట్ మినరల్ ఫౌండేషన్ సమిట్ -2026 కు ప్రకాశం జిల్లా కలెక్టర్ పి రాజాబాబు పాల్గొన్నారు. ఈ వర్క్ షాప్ ను కేంద్ర గనుల శాఖ మంత్రి కిషన్ రెడ్డి, ప్రారంభించగా, కేంద్ర గనుల శాఖ కార్యదర్శి పీయూష్ గోయల్ కార్యక్రమానికి అధ్యక్షత వహించారు. ఈ సందర్భంగా కేంద్ర మంత్రి కిషన్ రెడ్డి మాట్లాడుతూ, డిఎంఎఫ్ నిధులను సంబంధిత గనుల నుండి 25 కిలో మీటర్ల పరిధిలోపు ఖర్చు చేయాలన్న నిబంధనలో ఎటువంటి లాభ లేదని, ఈ ఆంశం పై ప్రధాని మంత్రి కూడా డీనిస్ట్రో ఎటువంటి రాజీ అవసరం లేదని తెలిపారు. జిల్లా కలెక్టర్ పి రాజాబాబు మాట్లాడుతూ, జిల్లాలో పర్యావరణ అభివృద్ధి కొరకు డిఎంఎఫ్ నిధులతో రెండు చోట్ల డిఎంఎఫ్ చూరాలకు మియాచి విధానంలో 3.5 కోట్ల రూపాయలు ఖర్చు చేస్తున్నట్లు వివరించారు. చీమకల్ దగ్గర ఓంగోలు - పొడిలి రోడ్డు ద్వారా కొరకు డిఎంఎఫ్ నిధులతో పాటు, ఇతర నిధుల ఆవశ్యకత అవసరమని వివరించారు. ఈ వర్క్ షాప్ లో దేశంలోని 100 జిల్లాల కలెక్టర్లు, కేంద్ర, రాష్ట్ర ప్రభుత్వాల గనుల శాఖ అధికారులు తదితరులు పాల్గొన్నారు. కలెక్టర్ వెంకట జిల్లా గనుల శాఖ ఉప సంచాలకులు రాజశేఖర్ పాల్గొన్నారు.

కెడిట్ అవుతున్న రైతు భరోసా డబ్బులు

మీకు పడకపోతే వెంటనే ఇలా చేయండి

రైతు భరోసా కింద 1.50 కోట్ల ఎకరాలకు సాయం

రూ.9వేల కోట్ల రైతు భరోసా నిధుల విడుదల

తొలి విడతగా రూ.3,590 కోట్లు అన్నిదాతల

ఖాతాల్లో నిధులు జమ చేస్తున్న ప్రభుత్వం

యాసంగి సీజన్ కు సంబంధించి పంట పెట్టుబడి కోసం తెలంగాణ ప్రభుత్వం మొదటి విడతలో 68,89,955 మంది రైతులకు రూ.3,446.94 కోట్ల రైతు భరోసా నిధులను ఆదివారం విడుదల చేసింది. సిద్దిపేట జిల్లా సర్కారులో జరిగిన సభలో సీఎం రేవంత్ రెడ్డి ల్యాండ్ టాక్ లో బటన్ నొక్కే నిధుల విడుదలకు గ్రీన్ సిగ్నల్ ఇచ్చారు. ఆదివారం సెలవు దినం కావడంతో సోమవారం ఈ నిధులు రైతుల ఖాతాల్లో జమ అవుతున్నాయి. మొదటి విడతలో ఎకరం వరకు భూమి ఉన్న వారిని పరిగణనలోకి తీసుకొని 57,44,907.19 ఎకరాలకు ఈ సాయం విడుదల చేస్తున్నట్లు ప్రభుత్వం తెలిపింది. ఎకరాలకు రూ.6 వేల చొప్పున నిధులను విడుదల చేశారు. నిధుల్లో అత్యధికంగా సర్కారీ జిల్లాలో 5,22,313 మంది రైతులకు రూ.268.57 కోట్లు విడుదల అయ్యాయి. అత్యధికంగా మేడ్చల్ జిల్లాలో 24,935 మంది రైతులకు రూ.10.43 కోట్లు రిజిస్టర్ అయ్యాయి. సోమవారం ఉదయం నుంచి రైతుల ఖాతాల్లో నిధులు జమ అవుతాయని, ఆ మేరకు బ్యాంకుల నుంచి మొదటి ఘోషణ మేనేజిల వస్తాయని వ్యవసాయ శాఖ అధికారులు తెలిపారు. ఎకరం వరకు భూమి ఉండి, రైతు భరోసా నిధులు జమ కాని వారు సంబంధిత వ్యవసాయాధికారిని సంప్రదించాలని కోరారు.

ఆర్థిక దాతల బ్యాంకులు : తెలంగాణ రాష్ట్రంలో మొత్తం 73 లక్షల మంది రైతులున్నారు. వీరిలో తొలి విడతలో ఒక ఎకరం వరకు సాయం అందించనున్నారు. దీనికోసం రూ.3,590 కోట్లు ఆదివారం ఆర్థిక దాతల బ్యాంకులకు, అటు నుంచి రైతులకు చేరవేస్తారు. అయితే ఆదివారం సెలవు కావడంతో ఈ నిధులు సోమవారం అన్నిదాతల బ్యాంకు ఖాతాల్లో జమవుతున్నాయి. రెండో విడతగా 20 రోజుల అనంతరం రూ.2,650 కోట్లు, తర్వాత మూడో



విడతగా రూ.2,760 కోట్లు విడుదల చేస్తారు. తెలంగాణలోని మొత్తం రైతుల్లో 24.32 లక్షల మందికి ఎకరం వరకు వ్యవసాయ భూమి ఉంది. మిగిలిన 48.68 లక్షల మందికి ఎకరం కంటే ఎక్కువ వ్యవసాయ భూములు ఉన్నాయి. రాష్ట్రంలో ప్రతి సంవత్సరం రెండు సీజన్లలో 30 రకాల పంటలను పండిస్తున్నారు. వీటిని 2.14 కోట్ల ఎకరాల్లో సాగు చేస్తున్నారు. ఇందులో 1.28 కోట్ల ఎకరాల్లో వరి, 50 లక్షల ఎకరాల్లో పత్తి ప్రధాన పంటలుగా చేస్తున్నారు. తర్వాత స్టాలో మొక్కజొన్న, కందులు, సోయాబీన్ ఉన్నాయి.

ఆర్థిక సమస్యలు పరిష్కరించే : సిద్దిపేట సభలో రైతుల విడుదల సందర్భంగా మాట్లాడిన ముఖ్యమంత్రి, ఆర్థిక సమస్యలు ఇబ్బంది పెడుతున్న రైతుల విషయంలో వెనకడుగు వేయడం లేదని పేర్కొన్నారు. ఆర్థిక సమస్యలు అభివృద్ధికి అవరోధంగా మారాయని, ఎన్ని ఇబ్బందులు ఉన్నా, రైతు సంక్షేమ కార్యక్రమాలు కొనసాగిస్తున్నామని తెలిపారు. రైతు భరోసా నిధులను మొత్తం 3 విడతల్లో పూర్తి చేస్తామని, 45 రోజుల్లో 3 విడతల్లో రైతుల ఖాతాల్లో రూ.9 వేల కోట్లు వేయనున్నామని వెల్లడించారు. రైతులకు ఉచిత విద్యుత్ ఇచ్చి, రూపొందించే కూడా చేశామని గుర్తు చేసిన సీఎం, వరికి టోసన్ ఇస్తున్నామని, వరదల వల్ల నష్టపోతే పరిహారం ఇస్తున్నామని

వివరించారు. రైతుల కోసం ఇప్పటివరకు రూ.1.40 లక్షల కోట్లు ఖర్చు చేసినట్లు చెప్పారు.

పంటల విధానంలో మరిన్ని మార్పులు రావాలి : తెలంగాణ ప్రాంతం నిజాం కాలంలోనే వాణిజ్య పంటలకు ప్రసిద్ధిగా ఉండేదిని గుర్తు చేసిన సీఎం, రాష్ట్రంలో పంటల విధానంలో మరిన్ని మార్పులు రావాలని విలుపునిచ్చారు. గతంలో రంగారెడ్డి జిల్లాలో కూరగాయలు, పండ్లు, ఆకుకూరలు బాగా పండించే వారని, రెండు ఎకర్ల వ్యాపారం వల్ల రంగారెడ్డి జిల్లా పంటల సాగు తగ్గిందన్నారు. ఫలితంగా కూరగాయలు, పండ్లు ఇతర రాష్ట్రాల నుంచి దిగుమతి చేసుకోవాల్సి వస్తోందని వ్యాఖ్యానించారు. ఈ క్రమంలోనే కేంద్రం 50 లక్షల టన్నుల వరి మాత్రమే కొంటామని చెప్పారన్న ఆయన, పంట మార్పిడి ద్వారా మాత్రమే వ్యవసాయం లాభసాటి అవుతుందని స్పష్టం చేశారు. సిద్దిపేటలో నిర్వహించిన ఫ్యాక్టరీ కొంగరలో సా నిర్వహించాలని మంత్రి తుమ్మలకు విజ్ఞప్తి చేస్తున్నా అంకావార్ రైతులను ఆదర్శంగా తీసుకుని రైతులంతా ముందుకొచ్చాలి. తెలంగాణలో ఒక్కో జిల్లా, ఒక్కో పంటకు ప్రసిద్ధి, తెలంగాణలో సారవంతమైన భూములున్నాయి. కష్టపడే రైతులు ఉన్నారు. మన పంటలను ఎగుమతి చేసే దిశగా ప్రభుత్వం కృషి చేస్తోంది.



బంగారం ఎరగా వేసి ప్లాన్ వేశారు

అత్తుకు సైఅచ్చు వేసి పోలీసులు అరెస్టు చేశారు

బంగారాన్ని తక్కువ ధరకు అమ్ముతానని ఎరసి బంగారాన్ని కొనుగోలు చేసేందుకు వచ్చిన

వ్యక్తిని బెరగొట్టి అతని నుంచి డబ్బులు తీసుకుని అందరూ పంచుకోవాలని ప్లాన్

మూలా ఆటకట్టించిన పోలీసులు

తక్కువ ధరకు బంగారం ఇచ్చామని వల వేస్తారు. మామూలుగా చెప్పే సమ్మెస్తారు. డబ్బు తీసుకుని వలా వాటకు వస్తే ఈ చేతిలో బంగారం పెద్దామని మాటిస్తారు. తీరా డబ్బులతో అక్కడికి వెళ్లి హఠాత్తుగా పోలీసులు వేషాలతో రంగ ప్రవేశం చేస్తారు. ఇలా బంగారం కొనడమంటిని బెరగొడుతారు. అప్పు ఆ వ్యక్తి చేతిలోంచి సొమ్ము తీసుకుంటారు. మూలా మొత్తం కలిసి మాటాకోసుకుంటారు. ఇది ఆ మూలా సభ్యులు ప్లాన్. కానీ పోలీసులు వారి అగణ్యమైన ముందుగానే తెలుసుకుని ఆటకట్టించారు. విజయవాడ ట్యాంక్ ఫోర్స్ పోలీసులు డెయో ఆఫీసర్ ముతాను పక్కా సమాచారంతో పట్టుకున్నారు. నలుగురు సభ్యులుగా ఉన్న ఈ మూలా పోలీసులు అదుపులోకి తీసుకున్నారు. ఈ మూలాలో ఒకరు గతంలో విధుల నుంచి తొలగించిన షోంగార్లు కూడా ఉండటం గమనార్హం. మూలా సభ్యులను అదుపులోకి తీసుకున్న పోలీసులు గుణధర స్టేషన్లో వారిపై సంబంధిత సెక్షన్ల కింద కేసు నమోదు చేశారు.

నిందితుల అగణ్యం ఇలా: ఏలూరు జిల్లా కైకాలూరుకు చెందిన నాగరాజు కుమార్ వర్కు హైదరాబాద్ లోని రామాంతర్ ఫోర్స్ స్టోర్ వద్దాడు. తాను బ్యాంకులకు కన్సల్టెంట్ గా పని చేస్తున్నానని మూలా మాటలతో ఏర వేస్తాడు. పెద్ద పెద్ద అధికారులను, అమానుకులను ఆసరాగా చేసుకుని నల్లదాన్ని తెలుపుగా మార్చి ఖాతాల్లో జమ చేస్తానని చెప్పి మోసాలు చేస్తుంటాడు. హైదరాబాద్ లో వర్కు మీద పూర్వం సకిలి కంప్లై తోను ఉన్నట్లు తెలిసింది. విజయవాడలో ఇతనికి ఇటీవల కొండేటి హరికృష్ణతో పరిచయం ఏర్పడింది. 2007 నుంచి షోంగార్లుగా పని చేస్తున్న హరికృష్ణ ప్రవర్తన సరిగ్గా లేకపోవడంతో, మోసాలు చెయ్యడం పరిపాటిగా చేసుకోవడం వల్ల 2023లో అతడిపై చర్యలు తీసుకున్న అధికారులు హరికృష్ణను విధుల నుంచి తొలగించారు. దుర్గుణుడితో విధులు నిర్వహిస్తున్న నమయంలో ఏ. కొండూరులో ఓ పేకాల శిబిరం వద్దకు వెళ్లి డబ్బులు వసూలు చేశాడు. దీనిపై అక్కడ కేసు నమోదైంది. ఆ నమయంలో తొలగించారు. తిరిగి ఆ తర్వాత భూమిపురం స్టేషన్ పరిధిలో మీడియా అని చెప్పి డబ్బు వసూలు చేస్తున్న వ్యవహారం వెలుగు చూడడంతో కేసు నమోదైంది. వర్కుతో పరిచయం అయిన తర్వాత అతని స్నేహితులు సురేష్, కిరణ్ లతో కలిసి మూలాగా ఏర్పడ్డారు. విజయవాడకు చెందిన శ్రీనివాసుకు నల్లదాన్ని సాధారణంగా మారుస్తానని చెప్పి డబ్బు తీసుకుని తిరిగి ఇవ్వలేదు. దీనిపై పలు సార్లు అడిగినా అదిగో ఇదిగో అంటూ కాలయాపన చేశాడు. ఇటీవల గట్టిగా అడిగే సరికి తన వద్ద 2 కిలోల బంగారం ఉందని, తక్కువకే ఇస్తానని, కొనుగోలుదారు ఉంటే చెప్పవచ్చు. తన వద్ద రూ.2 కోట్లు డబ్బు ఉందని, తానే తీసుకుంటానని ప్రసాద్ చెప్పాడు. దీనికి ఇద్దరూ ఒప్పుకున్నారు. ఈ విషయాన్ని ప్రసాద్ పోలీసులకు సమాచారం ఇచ్చారు. ఈ నేపథ్యంలో వర్కు హైదరాబాద్ నుంచి బయలుదేరి ఆదివారం మధ్యాహ్నం విజయవాడ చేరుకున్నాడు. ప్రసాద్ ను కలిసి వర్కు మాట్లాడుతున్నాడు. తాను బ్యాంకులో రూ.2 కోట్లు తెచ్చానని చెప్పాడు. ముందే వేసుకున్న ప్రణాళిక మేరకు హరికృష్ణ పన్నెండు వేలతో, సురేష్, కిరణ్ లు కానిష్ట్రులుగా డ్రైన్ వేసుకుని అక్కడకు వచ్చారు. తాము పోలీసులను హడావుడి చేశారు. ఇంతలో ట్యాంక్ ఫోర్స్ పోలీసులు రంగప్రవేశం చేసి వారిని అదుపులోకి తీసుకున్నారు.

ఎర్రబంగారం - మార్కెట్లో ఆశాజనకంగా మిరప ధర

క్వింటాకు సగటున రూ.20 వేలు

గతేడాది అమాంతం పడిపోయిన మిర్చి ధరలు

ప్రస్తుతం గరిష్ట ధర పలుకుతున్న 2043 రకం మిర్చి



ఏపీలో మిరప రైతు గతంలో అప్పుల ఊబిలో కూరుకుపోయి తీవ్ర ఇబ్బందులను అనుభవించారు. దాంతో ఇక మిరపను సాగుచేయలేనంతటా కొందరు వైదొలిగారు. మరికొందరైతే చేస్తున్నట్లుంటే సాగును మరికొంత తగ్గించుకున్నారు. కానీ ఈ ఏడాది మాత్రం మిర్చి ధర ఆశాజనకంగా ఉంది.

క్వింటాకు సగటున రూ.20,000: జనవరి నుంచి మిర్చి ధరల్లో క్రమ క్రమంగా పెరుగుదల నమోదైంది. దాదాపు క్వింటాకుకు సగటున రూ.20,000 వరకు లభిస్తోంది. జనవరిలో నమోదైన మిర్చి ధరతో పోల్చితే సగటున క్వింటాకుకు రూ.5,000 మైనా సేవ పెరిగింది. అదే విధంగా మిర్చికి ఉన్న డిమాండ్ నేపథ్యంలో వ్యాపారులు గ్రామాలకు చేరుకుని మధ్యపర్చుల జోక్యం లేకుండా నేరుగా రైతుల వద్ద నుంచే కొనుగోలు చేస్తున్నారు. గత నాలుగైదేళ్లుగా నష్టాలను చూసిన మిర్చి రైతులకు ఈ సంవత్సరం మాత్రం మార్కెట్ కొంచెం ఉపశమనాన్ని ఇచ్చిందని చెప్పవచ్చు. అంతేకాకుండా శీతల గోదాముల్లోని నరకు కొద్దిగా తగ్గిపోయింది. ఇక గుంటూరు మార్కెట్ యార్డుకు గత వారంలో 1.29 లక్షల బస్తాల మిరప రూ.1.26 లక్షల బస్తాల కొనుగోళ్లు పూర్తయ్యాయి.

అన్ని రకాలకు ధరల్లో పెరుగుదల: మిర్చి విషయానికొస్తే ఈ సంవత్సరంలో ఆంధ్రప్రదేశ్ లోనే కాదు, కర్ణాటక, తెలంగాణ, గుజరాత్, మధ్యప్రదేశ్ తదితర రాష్ట్రాల్లో సైతం మిర్చి సాగు తగ్గింది. మొత్తం మీద అంతర్జాతీయ మార్కెట్లో డిమాండ్ అధికంగా ఉండటంతో జనవరి నెల నుంచి ధరల్లోని పెరుగుదల నమోదవుతోంది గమనార్హం. కిందటి ఏడాది రూ. 10,000 లోపు విక్రయించిన మిరప రకాలకు నేడు రూ.20,000 మైనా ధర పలుకుతోంది. జనవరి నెలలో అన్ని రకాలకు ధరల్లో పెరుగుదల నమోదైనప్పటికీ, సన్నరకాలకు మాత్రం అంతగా డిమాండ్ లేకపోవడం గమనించదగ్గ విషయం. కానీ ఈ రకం నిల్వలు ప్రస్తుతం తగ్గిపోవడంతో వ్యాపారులు ప్రస్తుతం వాటిని కొనుగోలు చేసేందుకు తీవ్రంగా పోటీ పడుతున్నారు. ఇక జనవరి, ఫిబ్రవరిలో రూ.15,000 ఉన్నట్లుంటే తేల రకం మిర్చి ధర ప్రస్తుతం మాత్రం 19,500కు గరిష్టంగా చేరుకుంది. అదే విధంగా తాలు ధరలు క్వింటాకుకు రూ.10,000 కు మైనా ఉన్నాయి. మార్కెట్లో ప్రస్తుతం ధరలు అనుగుణంగా ప్రస్తుతం రైతులు మిర్చి కోతలు కోసిన వెంటనే వాటిని తగ్గిగతిన ఆరబెట్టి విక్రయించేస్తున్నారు.

సానుకూలంగా ధరలు: అంతేకాకుండా శీతల గోదాముల్లోని దాదాపు 40 లక్షల బస్తాలు నిల్వ ఉన్నాయి. వీటిలో పాత మిరప 10 లక్షల వరకు ఉండొచ్చని ప్రాథమిక అంచనా ఉంది. ఇక ఏపీవ్యాప్తంగా ఇతర ప్రాంతాల్లో దాదాపు 5 లక్షల బస్తాలున్నాయి. అందుకు అనుగుణంగా ప్రస్తుతం ధరలు సైతం అనుకూలించడంతో గోదాములకు ఆశించినంత నరకు రాకపోవచ్చని శీతల గోదాముల యజమానుల సంక్షేమ సంఘం అధ్యక్షుడు సురేంద్రబాబు ఈ సందర్భంగా వెల్లడించారు. అదే విధంగా వాస్తవానికి గతంలో పోల్చినట్లుంటే మిర్చి సాగుకు పెట్టుబడులు ఇచ్చిన భాగిని పెరిగింది. అన్ని ఖర్చులూ కలుపుకుని ఎకరాకు రూ.4 లక్షల వరకు వ్యయమవుతోంది. ఎకరానికి 25 క్వింటాళ్ల దిగుబడి వస్తే సగటున క్వింటాకుకు రూ.18,000 ధర లభించినట్లుంటే రూ. 4.50 లక్షల వరకు చేతికొస్తుంది. గత సంవత్సరం ఎక్కువ రకాల మిర్చి ధరలు క్వింటాకుకు రూ.9,000 నుంచి రూ.10,000 లోపే నమోదయ్యాయి. దాంతో ఆశించిన ధర లభించకపోవడంతో సన్నరకం మిరపసాగు, ఉత్పత్తి 50 శాతం తగ్గిపోయింది. నల్లతామర తెగులు ఉత్పత్తంగా పెరిగింది. ఫలితంగా వారానికి దాదాపు ముడు నుంచి నాలుగు సార్లు మిర్చి పంటకు రహాయీలను వివికార్ చేయాల్సి వచ్చింది ఉండేది. దీనికోసం జెమిని సైరస్ ప్రభావం సైతం పెరిగింది. పెట్టుబడులు కూడా దానికి తగినట్లే భాగిని పెరిగాయి.

'అన్నా - మీ అకౌంట్లోకి కొన్ని డబ్బులు పంపిస్తా - కాదనకు ప్లీజ్'

కాజీసిన సొమ్మును బదిలీ చేసేందుకు మ్యూల్ ఖాతాలు

వాటిని సమకూర్చుకోవడంలో నేరగాళ్ల కొత్త మోసం

సామాజిక మాధ్యమాల ద్వారా ఏజెంట్ల నియామకం

కమిషన్ ఆక చూపి ఖాతాలను వాడుకుంటూ మోసాలు

'అన్నా నాకు ఓ వ్యక్తి డబ్బు ఇచ్చాలి. దానిని చెల్లించకుండా చాలా రోజులుగా ఇబ్బంది పెడుతున్నాడు. ఇప్పుడేమో ఇస్తా అంటున్నాడు. అయితే బ్యాంకు ఖాతాకి బదిలీ చేస్తా అంటున్నాడు. ప్రస్తుతం నా అకౌంట్ లో లిమిట్ దాటిపోయింది. ఇప్పుడు పంపార్యం, మళ్లీ దొరకడు. కొంచెం నీ బ్యాంకు అకౌంట్ నుంచి ఇస్తే నుంచి అకౌంట్ లోకి ట్రాన్స్ ఫర్ చేయమని అతడికి చెబుతా. కావాలంటే నీకు కమిషన్ ఇస్తాను. ప్లీజ్ కాదనకు.' ఈ మాటలు వింటే ఎదుటి వ్యక్తి అవసరం తప్ప, ఏమైనా అనుమానం కలుగుతోందా? కానీ ఇది సైబర్ నేరగాళ్ల కొత్త తరహా పన్నాగం. ఇటీవలి అనేక ఉదంతాలు ఈ విషయాన్ని రుజువు చేస్తున్నాయి. సైబర్ నేరస్థుల మూలాలకు అవసరమైన మ్యూల్ ఖాతాలను కమిషన్ ఆక పెట్టి బ్యాంకు అకౌంట్లను వినియోగించుకుంటున్నారు. బ్యాంక్ అకౌంట్లను సమకూర్చుకోవడంలో ఇదే మొదటి మెట్టు అని అధికారులు చెబుతున్నారు. గత సంవత్సరం సుమారు 5 వేల వరకు మ్యూల్ అకౌంట్లను దర్యాప్తు సంస్థలు గుర్తించాయి. ఇంకా వెలుగులోకి రానివి భారీ సంఖ్యలో ఉన్నట్లు తెలుస్తోంది.

రాష్ట్రంలో 782 లావాదేవీలతో ప్రమేయం : హైదరాబాద్ జూబ్లీహిల్స్ మర్చండ్లీ కో-ఆపరేటివ్ బ్యాంకులో వెలుగుచూసిన మ్యూల్ ఖాతాల కేసులో సైబరాబాద్ సైబర్ క్రిమి పోలీసుల దర్యాప్తులో లింకు బయటపడింది. దీంతో విస్తృతంగా నిజాలు వెలుగులోకి వచ్చాయి. తెలంగాణ సైబర్ సెక్యూరిటీ బ్యూరో (టీజీసీఎస్ఐ) గత నెల 25న ఆపరేషన్ క్రాక్ డౌన్ ను నిర్వహించింది. దీనిలో ఒకేసారి 16 జిల్లాల్లోని వివిధ బ్యాంకుల్లో తనిఖీలు నిర్వహించారు. దీనిలో 1,888 అనుమానిత మ్యూల్ అకౌంట్ల కేసులను పరిశీలించారు. దీంతో దేశవ్యాప్తంగా 9,431 సైబర్ నేరాలు, తెలంగాణలో 782 లావాదేవీలతో ప్రమేయమన్నట్లు తెలిసింది. హైదరాబాద్ సూపర్ అజాన్ లోని ఓ బ్యాంకు ఖాతాకు 496 సైబర్ నేరాల ఫిర్యాదులు రాగా, సూర్యాపేట జిల్లాలోని 4 బ్యాంకుల్లోని 298 ఖాతాలకు సైబర్ నేరాల లావాదేవీలతో సంబంధమన్నట్లు బహిష్కరించారు.

కాజీసిన సొమ్మును బదిలీ చేసేందుకు : కంటోనీయా, లాహోర్, మయాన్మార్ దేశాల్లోని నేరస్థులు ముఖ్యంగా డిజిటల్ అరెస్టు, నకిలీ ఘోస్ కార్డు, లింక్ డ్రావర్లు సగటు కాజీసిన తదితర మోసాలు చేస్తున్నారు. దీని ద్వారా బాధితుల బ్యాంకు ఖాతాల్లోని సొమ్మును కాజీసినారు. అలా కాజీసిన సొమ్మును బదిలీ చేసేందుకు మ్యూల్ అకౌంట్ల అవసరమవుతున్నాయి. వాటి కోసం ఫేస్ బుక్, వాట్సాప్, టెలిగ్రాంల ద్వారా ప్రకటనలు ఇస్తున్నారు. దీని కోసం కొందరిని ఏజెంట్లుగా నియమించుకుంటున్నారు. వీరు తమకు



పరిచయమున్న వారిలో వ్యాపారం చేసే నష్టపోయిన వారిని, డబ్బు సంపాదనపై ఆసక్తి, అవసరమున్న వారిని ఎంచుకుంటున్నారు. వారికి కమిషన్ ఇస్తామంటూ ఆశపరుస్తున్నారు. ఈ రకంగా చివ్వున వాటో సేవింగ్, కరెంట్ ఖాతా (మ్యూల్)లను తెరిచిస్తున్నారు. అనంతరం ఖాతాల క్రెడిట్ లిమిట్లను దశల వారీగా సైబర్ మూలాలకు చేరవేస్తున్నారు.

రూ.లక్షల వరకు కమిషన్ : ఒక్కో మ్యూల్ అకౌంట్ కు రూ.లక్షల వరకు కమిషన్ ఇస్తున్నట్లు దర్యాప్తులో తెలిసింది. సైబర్ నేరాల బాధితులు బ్యాంక్ అకౌంట్ల నుంచి తొలగించి బాధుల దశల వరకు మ్యూల్ ఖాతాల్లోకి ట్రాన్స్ ఫర్ చేస్తున్నారు. ప్రధాన ఏజెంట్లు ఏదీమీ లేదా బ్యాంకు ఖాతాల నుంచి సొమ్మును విత్ డ్రా చేస్తున్నారు. వీటిని క్రిస్టి కంప్లైట్ మార్చి, ఫోనిక్ మనీ ఎక్స్ చేంజర్ ద్వారా విడతలుగా చేరవేస్తున్నారు. 'అధిక ఇబ్బందుల్లో ఉన్న వ్యక్తులపై అనేక విధాలుగా సైబర్ మూలాలు పరోక్షంగా వాటిలో ప్రధానంగా తమ నగదును మన ఖాతా ద్వారా బదిలీ చేసుకుంటామని అంటారు. రుబాల్ పన్నును చెప్పి ఇంకో రకంగా మోసానిస్తున్నారు. 5 నెలల క్రితం బాధ్యతలు చేపట్టిన బ్యాంకు మేనేజర్ 30 కరెంట్ (మ్యూల్) ఖాతాలు తెరిచింది రూ.30 లక్షల కమిషన్ తీసుకున్నట్లు తెలిసింది. ఇలా కమిషన్ ఆకతో జైలు పాలుకొవచ్చు.

టీడీఆర్ నిబంధనల్లో మార్పు

21 మీటర్లు దాటేసే సైరైజ్ బిల్డింగ్

భవన నిర్మాణ నిబంధనలు సవరించిన ప్రభుత్వం

సెల్ బ్యాక్ లోనూ టీడీఆర్ మినహాయింపులు

అదనపు అంతస్తులు నిర్మాణానికి వెనుకబాటు

ఆకాశహర్షాల కనీస ఎత్తును 18 మీటర్ల నుంచి

21 మీటర్లకు పెంపు

నిర్మాణ రంగంలో విప్లవాత్మక మార్పులకు తెలంగాణ ప్రభుత్వం శ్రీకారం చుట్టింది. ట్రాన్స్ ఫర్ లో డెవలప్ మెంట్ రెగ్యులేషన్ వినియోగంతో భవనాల అదనపు అంతస్తుల నిర్మాణంలో వెనుకబాటు, సెల్ బ్యాక్ లో మినహాయింపులను కల్పించింది. ఇప్పటివరకు అమలుతున్న ఆకాశహర్షాల కనీస ఎత్తును 18 నుంచి 21 మీటర్లకు పెంచుతున్నట్లు తెలిపింది. భవన నిర్మాణ నిబంధనలు-2012లో రేవంత్ రెడ్డి సర్కారు సవరణలు చేసింది. కొత్తగా మరిన్ని నిబంధనలను అందులో పొందుపరిచింది. ఈ మేరకు మెట్రోపాలిటన్ ఏరియా స్పెషల్ టీసీ సెక్టర్ లో జయకేరంజన్ ఉత్పల్లలు జారీ చేశారు. ఇకపై భవన నిర్మాణ నిబంధనల మేరకు రోడ్డు వెడల్పు, ఫ్లాటు విస్తీర్ణం ఆధారంగా అనుమతించిన ఎత్తు వరకు మాత్రమే నిర్మాణాలు చేపట్టాల్సి ఉంటుంది.

వెయ్యి నుంచి 750 మీటర్ల తగ్గింపు : ఈ రెక్కల ఫ్లాటు విస్తీర్ణం 1000 చదరపు మీటర్లు దాటితేనే గరిష్టంగా 18 మీటర్ల ఎత్తు వరకు అంతే జీ+ఐదు అంతస్తుల భవన నిర్మాణానికి పరిమితి ఉండేది. టీడీఆర్ కొనుగోలు చేసినా అదనపు అంతస్తులు కట్టుకునేందుకు మాత్రం వెనుకబాటు లేదు. తాజా సవరణల్లో టీడీఆర్ వినియోగిస్తూ నిర్మాణం 21 మీటర్ల ఎత్తువరకు అంటే జీ+ఆరు అంతస్తులు నిర్మించుకునేందుకు వెనుకబాటును కల్పించింది. అలాగే ఈ నిర్మాణానికి ఫ్లాటు కనీస విస్తీర్ణాన్ని వెయ్యి నుంచి 750 చదరపు మీటర్లకు తగ్గించింది. కొత్త నిబంధనల ప్రకారం టీడీఆర్ వినియోగం ద్వారా 750 నుంచి 2000 చదరపు మీటర్ల వరకు ఫ్లాటు విస్తీర్ణంలో భవన నిర్మాణాన్ని 18 మీటర్ల నుంచి



21 మీటర్ల ఎత్తు వరకు నిర్మించుకునే అవకాశం ఉంది. అయితే వాహనాల పార్కింగ్, ఇతర నిబంధనల కచ్చితంగా పాటించాలని ఈ నిబంధనల్లో సర్కారు స్పష్టం చేసింది. ఫ్లాటు విస్తీర్ణం 2 వేల చదరపు మీటర్ల కంటే ఎక్కువగా ఉంటే ఆ స్థలంలో టీడీఆర్ ద్వారా అదనపు అంతస్తులు నిర్మించుకునేందుకు ప్రభుత్వం అవకాశం కల్పించింది. రోడ్డు కనీస వెడల్పు 40 అడుగులకు మించి ఉంటే ఆ ఫ్లాటులో జీ+5 అంతస్తులకు మించి అదనంగా మరో మూడు అంతస్తుల నిర్మాణం చేసుకోవచ్చు. రోడ్డు వెడల్పు 60 అడుగులకు మించి ఉంటే అదనంగా నాలుగు అంతస్తులు, 80 అడుగులకు మించితే ఐదు అంతస్తులు కట్టుకునే అవకాశం ఉంది.

10 శాతం మినహాయింపు : నిర్మాణ నిర్మాణం చేపట్టాలంటే ఫైర్ డిపార్ట్ మెంట్, ఎయిర్ పోర్టు, ఇతర నిబంధనలు తప్పనిసరిగా పాటించాలని తెలిపింది. ఆకాశహర్షాలు కాని బహుళ అంతస్తుల భవనాలు అంటే కనీస ఎత్తు 21 మీటర్లకు తక్కువగా ఉండే నిర్మాణాలు చేపట్టేటట్లు టీడీఆర్ వినియోగంతో సెల్ బ్యాక్ లో మినహాయింపు పొందేందుకు అనుమతి ఇచ్చింది. అయితే ఆయా భవనాలకు నిర్దేశించిన కనీస సెల్ బ్యాక్ లు మాత్రం పాటించాలని స్పష్టం చేసింది. హైరైజ్ లు టీడీఆర్ వినియోగం ద్వారా కనీస

సెల్ బ్యాక్ నిబంధనల్లో 10 శాతం మినహాయింపు పొందొచ్చని తెలిపింది. ఈ నిర్మాణాలకు అన్నివైపులా కనీసం 7 లుబర్ సెల్ బ్యాక్ ఉండాలని స్పష్టం చేసింది. టోన్ ఫ్లానింగ్ డిపార్ట్ మెంట్ మాన్యువల్లో పేర్కొన్న రోడ్డు వెడల్పు తగ్గించినా, సవరించినా, ఆ రోడ్డును తొలగించినప్పుడు ఆ స్థలానికి సమానమైన డెవలప్ మెంట్, వినియోగ మార్పిడి ఛార్జీలు లేదా ఆ టీడీఆర్ కు సమానమైన నియమాలను చెల్లించాలి. కోర్ ఆర్డర్ రీజియన్ పరిధిలో వదల అంతస్తు తర్వాత చేపట్టే అదనపు అంతస్తుల నిర్మాణ స్థలంలో పది శాతానికి టీడీఆర్ వినియోగించాలని గతేడాదే ప్రభుత్వం పేర్కొన్న సంగతి తెలిసిందే. తాజాగా రాష్ట్ర ప్రభుత్వం టీడీఆర్ వినియోగాన్ని తగ్గించింది. 10 నుంచి 20 అంతస్తుల వరకు నిర్మాణంలో 3 శాతం నిర్మాణ స్థలానికి సమానమైన అలాగే 20 అంతస్తులకు మించితే ఆ మొత్తం నిర్మాణ స్థలంలో 5 శాతం నిర్మాణ స్థలానికి సమానమైన ట్రాన్స్ ఫర్ లు డెవలప్ మెంట్ రెగ్యులేషన్ వినియోగించాలని తెలిపింది. భవన నిర్మాణ అనుమతి కోసం అప్లై చేసే సమయంలో 50 శాతం టీడీఆర్ వినియోగిస్తున్నట్లు పత్రాలు సమర్పించాలి. మిగతా 50 శాతం టీడీఆర్ పత్రాలను నివాస యోగ్యత పత్రం జారీ సమయంలో సమర్పించాల్సి ఉంటుంది.



త్వరలో ప్రపంచవ్యాప్తంగా పెరగనున్న వడ్డీ రేట్లు

ప్రస్తుతం ప్రపంచ ఆర్థిక వ్యవస్థ ఒక క్షిప్రమైన దశలో ఉంది. పశ్చిమాసియాలో నెలకొన్న యుద్ధ వాతావరణం, ఇంధన ధరల పెరుగుదల, డ్రవ్వోల్లుణం వంటి అంశాలు ఆర్థిక వేత్తలను కలవరపెడుతున్నాయి. ఈ నేపథ్యంలో అమెరికా ఫెడరల్ రిజర్వ్ నుండి యూరోపియన్ సెంట్రల్ బ్యాంక్ వరకు అన్ని దేశాల కేంద్ర బ్యాంకులు వడ్డీ రేట్ల పెంపు) దిశగా ఆలోచన చేస్తున్నాయి. ఈ మార్పులు సామాన్యుడి రుణాలపై, ప్రపంచ మార్కెట్లపై ఎలాంటి ప్రభావం చూపాలి అని వివరంగా చూద్దాం. యుద్ధం, ఇంధన ధరల పెరగడం - ఖజానా సరిహద్దుల్లో నెలకొన్న ఉద్రిక్తతల ప్రపంచ ఇంధన మార్కెట్ ను అతలాకుతలం చేశాయి. ప్రపంచంలోనే అతిపెద్ద ఎల్ఎన్ఎస్ఐ ఫ్లాట్ ధరల జరిగిన దాడుల వల్ల గ్లాస్ ధరలు రెట్టింపు అయ్యాయి. క్రూడ్ ఆయిల్ ధరలు బ్యారెల్ కు 119 డాలర్లను దాటడం డ్రవ్వోల్లుణానికి అడ్డం పోసింది. దీనివల్ల వస్తువుల తయారీ ఖర్చు, రవాణా ఛార్జీలు పెరిగి సామాన్యుడిపై భారం పడుతోంది. ఈ పెరుగుతున్న డ్రవ్వోల్లుణాన్ని అదుపు చేసేందుకు కేంద్ర బ్యాంకులు వడ్డీ రేట్లను పెంచడం తప్ప మరో మార్గం లేదని భావిస్తున్నాయి. ప్రపంచ దేశాల నిర్ణయాలు ఇవే. యూరోపియన్ సెంట్రల్ బ్యాంక్ (అబి) వచ్చే నెలలోనే వడ్డీ రేట్లను పెంచే అవకాశం ఉందని మార్కెట్ వర్గాలు అంచనా వేస్తున్నాయి. బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇంగ్లాండ్ కూడా డ్రవ్వోల్లుణాన్ని అదుపు చేసేందుకు 'హాకిక్స్' (కలిపివేసిన) వైఖరిని అవలంబిస్తోంది. అమెరికాలో ఫెడరల్ రిజర్వ్ అధికారులు ప్రస్తుతానికి రేట్లను స్థిరంగా ఉంచినప్పటికీ, 2026 నాటికి డ్రవ్వోల్లుణం అంచనాలను 2.7 శాతానికి పెంచారు. అంటే భవిష్యత్తులో ఆక్షర కూడా వడ్డీ రేట్ల పెంపు ఉండవచ్చనే సంతకాలు అందుతున్నాయి. మరోవైపు అస్ట్రేలియా, బస్ ల్యాండ్ వంటి దేశాలు ఇప్పటికే తమ పాలసీలను కఠినతరం చేశాయి. మార్కెట్లు, సామాన్యుడిపై ప్రభావంవల్ల రేట్లు పెరిగితే హోమ్ లోన్లు, కార్ లోన్లు, వ్యక్తిగత రుణాల మీద వడ్డీ భారం పెరుగుతుంది. ఇది ప్రజల కొనుగోలు శక్తిని తగ్గించి, వ్యాపార కార్యకలాపాలను మందగించజేస్తుంది. అయితే చైనా వంటి దేశాల్లో చమురు ధరల పెరుగుదల వల్ల డీప్లీషన్ (ధరల తగ్గుదల) నుండి బయటపడే అవకాశం ఉన్నా.. కంపెనీల లాభాలు మాత్రం తగ్గుముఖం పట్టే ప్రమాదం ఉంది. చివీ, ఘనా వంటి ఎమర్జింగ్ మార్కెట్ల కొంత మేర వృద్ధిని సాధిస్తున్నప్పటికీ.. గ్లోబల్ మార్కెట్లలో నెలకొన్న అనిశ్చితి వల్ల



ఇన్వెస్టర్లు అప్రమత్తంగా ఉండాలని నిపుణులు సూచిస్తున్నారు. మొత్తానికి ప్రపంచవ్యాప్తంగా కేంద్ర బ్యాంకులు ఒక కత్తి మీద సాము చేస్తున్నాయి. ఒకవైపు పెరుగుతున్న ఇంధన ధరలు డ్రవ్వోల్లుణాన్ని పెంచుతుంటే, మరోవైపు వడ్డీ రేట్ల పెంపు ఆర్థిక వృద్ధిని దెబ్బతీసే అవకాశం ఉంది. ఈ పరిస్థితుల్లో వడ్డీ రేట్లు పెంచడం అనేది అనివార్యంగా కనిపిస్తోంది. యుద్ధ మేఘాలు తొలగి, సరఫరా వ్యవస్థలు పెరుగుపడతే తప్ప మార్కెట్లు సాధారణ స్థితికి రావు. ఇన్వెస్టర్లు తమ పెట్టుబడి వ్యూహాలను మారుతున్న వడ్డీ రేట్లకు అనుగుణంగా మార్చుకోవడం ఇప్పుడు చాలా అవసరం.

సిలికాన్ వ్యాలీకి ఏమైంది టెక్ కంపెనీలు బెంగళూరుని వదిలి ఎందుకు వెళ్లిపోతున్నాయి



దశాబ్దాలుగా భారతదేశపు సిలికాన్ వ్యాలీగా వెలుగొందుతున్న ఒకే ఒక్క నగరం బెంగళూరు . ప్రపంచ స్థాయి బిల్ కంపెనీలకు, స్టార్టప్లకు ఈ నగరం ఒక కేంద్ర అగ్రణి గా నిలిచింది. అయితే ఇటీవల కాలంలో ఒక ఆందోళనకరమైన ట్రెండ్ కనిపిస్తోంది. భారతదేశపు అతిపెద్ద టెక్ దిగ్గజాలు , విదేశీ కంపెనీలు బెంగళూరును వదిలి ఇతర నగరాల వైపు చూస్తున్నాయి. ఒకప్పుడు బిల్ రంగానికి స్పర్ధాపూరితంగా ఉన్న ఈ నగరం నుండి కంపెనీలు ఎందుకు వెళ్లిపోతున్నాయో ఇప్పుడు చర్చనీయాంశంగా

మారింది. మౌలిక సదుపాయాల కొరత, ట్రాఫిక్ నరకంబేక కంపెనీలు వెళ్లిపోవడానికి ప్రధాన కారణం బెంగళూరులోని ట్రాఫిక్ సమస్యలు. ప్రపంచంలోనే అత్యంత రద్దీగా ఉండే నగరాల్లో ఇది ఒకటిగా నిలిచింది. గంటల తరబడి ట్రాఫిక్ లో చిక్కుకోవడం వల్ల ఉద్యోగుల ఉత్సాహకరత దెబ్బతినడమే కాకుండా లాజిస్టిక్స్ ఖర్చులు కూడా పెరుగుతున్నాయి. రోడ్ల దుస్థితి, వర్షం వస్తే నీటి మునిగి ప్రాంతాలు వంటి అంశాలు అంతర్జాతీయ స్థాయిలో నగరం యొక్క ప్రతిష్ఠను దెబ్బతీశాయి. కంపెనీలు తమ ఆపరేషన్స్ నెజావుగా సాగాలంటే మెరుగైన మౌలిక సదుపాయాలు ఉన్న నగరాలను ఎంచుకోవాలని భావిస్తున్నాయి. తీవ్రమైన నీటి ఎద్దడి, జీవన వ్యయంగత కొంతకాలంగా బెంగళూరు లో నీటి సమస్య తీవ్రతరమైంది. బిల్ పార్కులు ఉన్న ప్రాంతాల్లో నీటి కొరత వల్ల నిర్వహణ ఖర్చులు తడిసి మోపెడవుతున్నాయి. దీనికి తోడు నగరంలో జీవన వ్యయంసామాన్యులకు అందనంత ఎత్తుకు చేరింది. అద్దెలు పెరగడం, నిత్యావసరాల ధరలు అకాశాన్ని తాకడం వల్ల టాలెంటెడ్ ఉద్యోగులు తప్పుకు ఖర్చుతో కూడిన ఇతర నగరాలకు వెళ్లిపోవడం ఆసక్తి చూపుతున్నారు. దీంతో కంపెనీలు కూడా ప్రతిభాపంతులైన ఉద్యోగులను ఆకర్షించేందుకు ఇతర రాష్ట్రాల వైపు మొగ్గు చూపుతున్నాయి. పోటీలో ఇతర నగరాల బెంగళూరు ఎదుర్కొంటున్న సమస్యలు ఇతర నగరాలకు వరంగా మారాయి. హైదరాబాద్, పూణే, నోయిడా , చెన్నై వైజాగ్ వంటి నగరాలు బిల్ కంపెనీలను ఆకర్షించేందుకు మెరుగైన రాయితీలు, మౌలిక సదుపాయాలను కల్పిస్తున్నాయి. ముఖ్యంగా తెలంగాణ ప్రభుత్వం బిల్ రంగానికి ఇస్తున్న ప్రోత్సాహం వల్ల అనేక కంపెనీలు తమ కార్యాలయాలను బెంగళూరు నుండి హైదరాబాద్ కు మారుస్తున్నాయి. ప్రభుత్వం కూడా టైర్-2 నగరాల వైపు పరిశ్రమలను ప్రోత్సహించడంతో టెక్ జెయింట్స్ తమ విస్తరణను కేవలం ఒకే నగరానికి పరిమితం చేయడం లేదు. మొత్తానికి బెంగళూరు నగరం తన సిలికాన్ వ్యాలీ హోదాను కాపాడుకోవాలంటే తక్షణమే మౌలిక సదుపాయాలను మెరుగుపరచాల్సి అవసరం ఉంది. ప్రభుత్వం, పౌర సంస్థలు సమన్వయంతో పనిచేసి ట్రాఫిక్, నీటి సమస్యలకు శాశ్వత పరిష్కారం చూపకపోతే మరిన్ని కంపెనీలు నగరాన్ని వదిలి వెళ్లే ప్రమాదం ఉంది. బిల్ హాక్ తన వైభవాన్ని తిరిగి పొందాలంటే బెంగళూరు తన పాత సమస్యల నుండి బయటపడాలింటే. ఈ పోటీ ప్రపంచంలో కంపెనీలు ఎప్పుడూ పోరాటం ఉన్న చోటికే వెళ్తాయనేది కాదనలేని సత్యం.

వెండితో పోలిస్తే బంగారం సేఫ్ నా

ఈ లిపోర్ట్ చూస్తే మీ పెట్టుబడి ప్లాన్ మార్చుకుంటారు!



ప్రస్తుతం ప్రపంచవ్యాప్తంగా నెలకొన్న భౌగోళిక రాజకీయ పరిస్థితులు , అనిశ్చితి వల్ల బంగారం ధరలు ఒక్కసారిగా వుండుతున్నాయి. 2024 ప్రారంభం నుండి బంగారం అద్భుతమైన రిటర్న్స్ ను ఇస్తోంది. అయితే అనుభవజ్ఞులైన ఇన్వెస్టర్లు మాత్రం ఒక విషయాన్ని గట్టిగా గుర్తు చేస్తున్నారు. బంగారం ధరల పెరిగినంత వేగంగానే ఒక్కోసారి నిరాశపరుస్తాయని వారు హెచ్చరిస్తున్నారు. ముఖ్యంగా 2026 ప్రారంభంలో బంగారం ధరలు బిస్కెకు 5,500 డాలర్ల మార్పును చూడతారు. ధరలు ఆ తర్వాత స్వల్పంగా తగ్గుతూ వస్తున్నాయి. ఈ రోజు (మార్చి 22) నాటికి పది గ్రాముల 24 క్యారెట్ల బంగారం ధర సుమారు రూ.1,45,970 వద్ద కొనసాగుతోంది. అదే విధంగా 22 క్యారెట్ల బంగారం ధర కూడా తగ్గి రూ.1,33,800 వద్ద ట్రేడవుతోంది. బంగారం ఎప్పుడు పెరుగుతుందిసాధారణంగా ప్రపంచంలో యుద్ధాలు లేదా ఆర్థిక సంక్షోభాలు వచ్చినప్పుడు బంగారం ధరలు పెరుగుతాయి. ఉదాహరణకు.. 2022లో రష్యా-ఉక్రెయిన్ యుద్ధం మొదలైనప్పుడు పసిడి ధర 2,000 డాలర్లను దాటింది. అలాగే 2020 కోవిడ్ సమయంలో స్టాక్ మార్కెట్లు 30 శాతం పడిపోయినా, బంగారం మాత్రం స్థిరంగా ఉండి ఆ తర్వాత 36 శాతం లాభాలను ఇచ్చింది. అంటే మార్కెట్లో భయం ఉన్నప్పుడు బంగారం పెరుగుతుంది. ఆర్థిక వ్యవస్థ లాగుతున్నప్పుడు తగ్గుతుంది. గడచిన 2025లో వచ్చిన ర్యాలీ వల్ల బంగారం ఏకంగా 65 శాతం లాభాలను అందించడం విశేషం. స్టాక్ మార్కెట్ గోల్డ్: ఏది బెస్ట్ చాలామంది బంగారం అనేది డ్రవ్వోల్లుణాన్ని తట్టుకునే ఆస్తి అని భావిస్తారు. కానీ గత 40 ఏళ్ల దేలాను పరిశీలిస్తే, బంగారం కంటే స్టాక్ మార్కెట్ ఎక్కువ లాభాలను ఇచ్చాయని నిపుణులు చెబుతున్నారు. 1985 నుండి 2025 వరకు కాలంలో సగటు ఏటా 11.9 శాతం రిటర్న్లు ఇస్తే, బంగారం కేవలం 6.7 శాతం మాత్రమే ఇచ్చింది. డ్రవ్వోల్లుణం తర్వాత చూస్తే స్టాక్స్ 8.9 శాతం లాభాలను ఇస్తే, బంగారం కేవలం 3.8 శాతం దగ్గరే ఆగిపోయింది. దీర్ఘకాలిక పెట్టుబడిదారులకు స్టాక్స్ , బాండ్ల మేలని గణాంకాలు చెపుతున్నాయి. 1989 నుండి 1999 వరకు ఆర్థిక వృద్ధి బలంగా ఉన్నప్పుడు బంగారం ధర ఏకంగా 27 శాతం పడిపోయిన విషయాన్ని మనం మర్చిపోకూడదు. వెండితో పోలిస్తే బంగారం సురక్షితమేనానో ధరలు బంగారంతో పోలిస్తే చాలా వేగంగా మారుతుంటాయి. 2025లో వెండి ధరలు 150 శాతం పెరిగినప్పటికీ, 2026 ఫిబ్రవరిలో కేవలం ఒక్క వారంలోనే సగం విలువను కోల్పోయాయి. అందుకే బంగారం కొరకునే వారికి వెండి కంటే బంగారమే సురక్షితమని నిపుణులు అభిప్రాయం. ఏదేమైనా బంగారం ధరలు అకాశాన్ని తాకుతున్నప్పటికీ, కళ్ళు మూసుకుని భారీ పెట్టుబడి పెట్టడం ప్రమాదకరం. బంగారం అనేది మీ పోర్ట్ ఫోలియోలో కేవలం రక్షణ కవచం లాంటిది మాత్రమే. ఇది ఆపడ కాలంలో ఆదుకుంటుంది కానీ, దీర్ఘకాలంలో భారీ సంపదం సృష్టించడంలో స్టాక్ మార్కెట్లతో పోటీ పడలేదు. 1971-80 మధ్య కాలంలో బంగారం 40 శాతం వార్షిక వృద్ధిని చూపించినా ఆ తర్వాత 1980 నుండి సగటున కేవలం 6 శాతం లాభాలను మాత్రమే ఇచ్చింది. కాబట్టి, ప్రస్తుత మార్కెట్ల ఒడిదుడుకులను గమనిస్తూ, కేవలం లాభాల కోసమే కాకుండా భవిష్యత్తు రక్షణ కోసం కొంత మేర బంగారాన్ని కలిగి ఉండటం మంచిది.

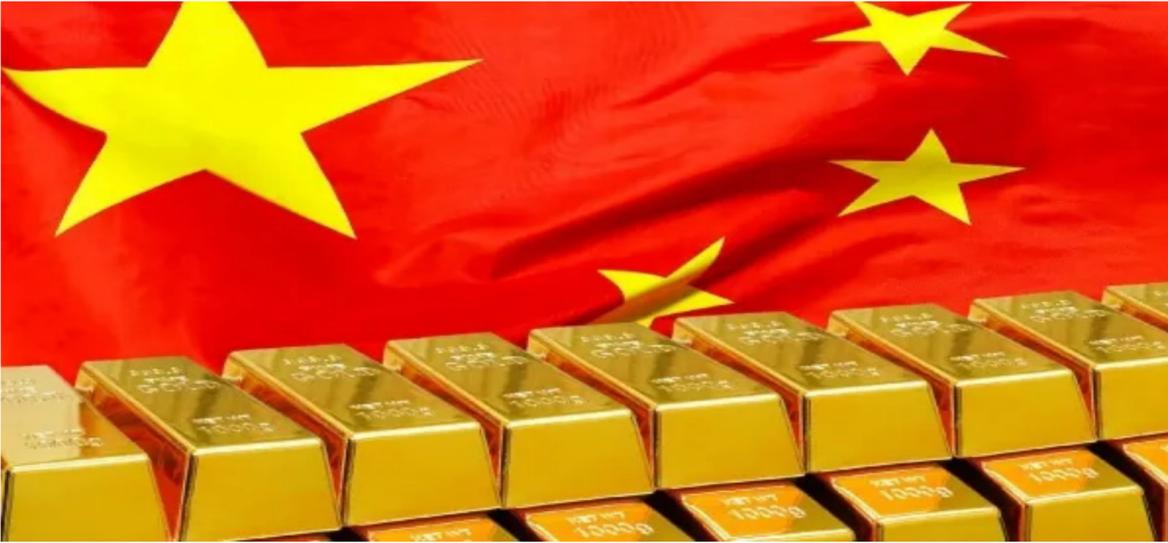
బకే ఒక్క ప్రాజెక్ట్.. లక్షన్నర కోట్ల పెట్టుబడి!

ఏపీ తలరాత మారబోతోందా

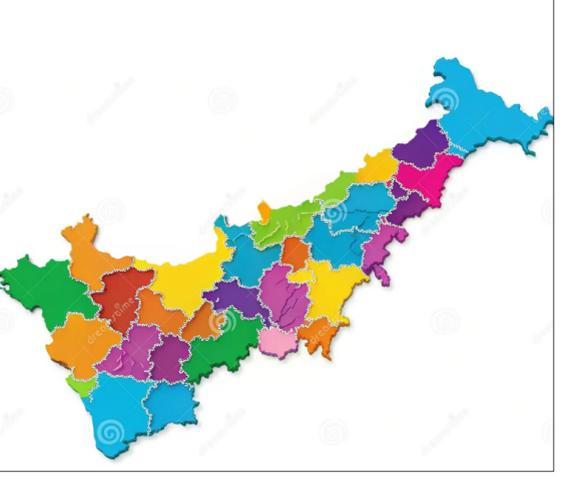


ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రం మరో చారిత్రాత్మక ఘట్టానికి వేదిక కాబోతోంది. రాష్ట్ర పారిశ్రామిక రంగాన్ని ములుపు అమ్మే విధంగా అనకాపల్లి జిల్లా నక్కపల్లి మండలం కాణ్యకూపేట వద్ద 'ఆర్టిలర్ మిట్టల్ సిస్టమ్ స్టీల్ ఇండియా' రాబోతోంది. దీని గురించి పూర్తి వివరాలు ఇప్పుడు మార్కెట్లో అనకాపల్లి జిల్లా నక్కపల్లి మండలం కాణ్యకూపేట వద్ద భారీ స్టీల్ ప్లాంట్ ప్రాజెక్టుకు ముఖ్యమంత్రి నారా చంద్రబాబు నాయుడు రేపు (మార్చి 23న) శంకుస్థాపన చేయనున్నారు. అమరావతి నుండి ప్రత్యేక హెలికాప్టర్లో సీఎం, కేంద్ర మంత్రులు, పారిశ్రామిక దిగ్గజాలు ఈ ప్రాజెక్టు శంకుస్థాపన రానున్నారని లక్ష మందికి ఉపాధి అవకాశాలకు ఈ ప్రాజెక్ట్ కేవలం ఒక స్టాక్లో మాత్రమే కాదు, ఇది రాష్ట్ర నిరుద్యోగ యువతకు ఒక వరం. దాదాపు రూ. 1,35,964 కోట్ల భారీ పెట్టుబడితో ఏర్పాటు చేస్తున్న ఈ గ్రీన్ ఫీల్డ్ స్టీల్ ప్లాంట్ ద్వారా ప్రత్యక్షంగా, వరోక్షంగా సుమారు ఒక లక్ష మందికి ఉద్యోగ, ఉపాధి అవకాశాలు లభించనున్నాయి. ఏడాదికి 17.8 మిలియన్ మెట్రిక్ టన్నుల సామర్థ్యంతో రెండు దశల్లో ఈ ప్లాంట్ ను అభివృద్ధి చేయనున్నారు. రియల్ ఎస్టేట్, వ్యాపార వృద్ధినికప్పటి ప్రాంతంలో ఈ స్థాయి భారీ పరిశ్రమ రావడం వల్ల చుట్టుపక్కల ప్రాంతాల్లో రియల్ ఎస్టేట్ రంగానికి భారీ డిమాండ్ ఏర్పడనుంది. విశాఖపట్నం ఎకనామిక్ రీజియన్ ఒక మోగా ఇండస్ట్రియల్ హబ్ గా మారబోతోంది. ప్లాంట్ నిర్మాణానికి అవసరమైన అనుబంధ పరిశ్రమలు, సర్వీస్ సెంటర్లు రావడం వల్ల స్థానిక వ్యాపారాలు ఊపందుకుంటాయి. స్టీల్ ప్లాంట్ మోడల్ ను పరిశీలించిన అనంతరం సీఎం పలు కీలక ఒప్పందాలపై (టీఐఐ) సంతకాలు చేయనున్నారు. రవాణా, మౌలిక సదుపాయాల విషయం ఈ ప్రాజెక్టును విజయవంతం చేసేందుకు ప్రభుత్వం రవాణా వ్యవస్థ ప్రత్యేక దృష్టి సారించింది. ప్లాంట్ ను జాతీయ రహదారి కి అనుసంధానిస్తూ ఆధ్యాత్మిక ఫోర్-లేన్ రోడ్డును అభివృద్ధి చేస్తున్నారు. అంతేకాకుండా, రూ. 11,198 కోట్ల ఆదనపు పెట్టుబడితో 50 మిలియన్ మెట్రిక్ టన్నుల సామర్థ్యం గల 'సొంత పోర్టు'ను కూడా నిర్మిస్తోంది. దీనివల్ల ఎగుమతి, దిగుమతులు సులభతరం కావడమే కాకుండా, రవాణా రంగంలో మరో 6,000 మందికి కొత్తగా ఉద్యోగాలు వస్తాయి. ఏదేమైనా అమరావతి వేదికగా ఏపీని పారిశ్రామిక గమ్యస్థానంగా మార్చాలని సంకల్పించిన ప్రభుత్వం.. ఈ స్టీల్ ప్లాంట్ తో ఒక పెద్ద విజయాన్ని అందుకుంది. ఈ కార్యక్రమంలో కేంద్ర మంత్రి హెచ్. డి. దేవినేని, డిప్యూటీ సీఎం పవన్ కళ్యాణ్, మంత్రి లోకేశ్ వంటి ప్రముఖులు పాల్గొన్నారు. లక్ష మిట్టల్ వంటి ప్రపంచ స్థాయి పారిశ్రామిక కేంద్రాలు ఏపీకి రావడం రాష్ట్ర భవిష్యత్తుపై సమృద్ధిని పెంచుతోంది. ఈ ప్రాజెక్ట్ పూర్తయితే ఏపీ స్టీల్ మార్కెట్లో అగ్రగామిగా నిలవడం ఖాయం.

ఇరాన్ యుద్ధాన్ని బంగారంపై అస్త్రంగా వాడుకుంటున్న చైనా ప్రపంచ ఆర్థిక వ్యవస్థ పునాదులపై భారీ స్కాచ్..



ప్రపంచ దేశాలు యుద్ధ మేఘాలు.. క్షిప్రమైన దాడులు, భౌగోళిక రాజకీయ ఉద్రిక్తతలతో అట్టుడుకుతున్న వేళ, చైనా మాత్రం అత్యంత వ్యూహాత్మకంగా, నిశ్శబ్దంగా తన ఆర్థిక పునాదులను పటిష్ఠం చేసుకుంటోంది. దీనికోసం ఆ దేశం ఎంచుకున్న ప్రధాన మార్గం 'బంగారం'. పీపుల్స్ బ్యాంక్ ఆఫ్ చైనా (పీఎస్ బి) వరుసగా 16 నెలల పాటు విరామం లేకుండా బంగారం నిల్వలను పెంచుకుంటూ పోవడం కేవలం ఒక పెట్టుబడి చర్య మాత్రమే కాదు, అది అమెరికా డాలర్ ఆధిపత్యానికి వ్యతిరేకంగా నిర్ణయం చేసుకుంటున్న ఒక శక్తివంతమైన 'బిమా పాలసీ' అని విశ్లేషకులు భావిస్తున్నారు. 2026 మార్చి నాటికి అందిన గణాంకాల ప్రకారం, చైనా అధికారిక బంగారం నిల్వలు 2,309 టన్నులకు చేరుకున్నాయి. వీటి విలువ సుమారు 387.6 బిలియన్ డాలర్లు. గత 20 నెలల్లోనే చైనా విదేశీ మారక నిల్వల్లో బంగారం పాటా రెట్టింపు కావడం ఆ దేశం యొక్క సుదీర్ఘ అర్జునులను స్పష్టం చేస్తోంది. అయితే, అధికారికంగా కనిపిస్తున్న ఈ 2,309 టన్నుల కేవలం మంచుకొండ కొన మాత్రమేనని.. అసలు కథ అంతకంటే చాలా లోతుగా ఉందని ప్రపంచ ఆర్థిక నిపుణులు హెచ్చరిస్తున్నారు. షాంఘై గోల్డ్ ఎక్స్చేంజ్ ద్వారా జరుగుతున్న లావాదేవీలు, హాంగ్ కాంగ్ దిగుమతులు, రష్యాతో నేరుగా చేసుకుంటున్న ఒప్పందాలు, ప్రభుత్వ రంగ సంస్థల ద్వారా సేకరిస్తున్న బంగారాన్ని లెక్కలోకి తీసుకుంటే.. చైనా వాస్తవ నిల్వలు అధికారిక గణాంకాల కంటే రెండు నుండి పది రెట్లు ఎక్కువగా ఉండవచ్చు. చైనా తన సేకరణ వ్యవస్థను ఎంత తెలివితేలికా రామోందించినదంటే, షాంఘై గోల్డ్ ఎక్స్చేంజ్లో కొనుగోలు చేసిన బంగారాన్ని భౌతికంగా తప్పనిసరిగా తీసుకోవాలి. ఒకసారి బంగారం ఆ ఖజానా నుండి బయటకు వెళ్తే, అది ట్రాకింగ్ వ్యవస్థ నుండి వ్యూహాత్మకంగా మారుతుంది. తద్వారా ఆ నిల్వలు ఎక్కడున్నాయో ఎవరికి తెలియకుండా పోతుంది. అమెరికాకు చైనా గట్టి హెచ్చరిక.. చైనా వల్ల ప్రపంచానికి ముప్పు అనే అసత్య ప్రచారం అపారిత ఘటన వార్షింగ్.. అమెరికాకు చైనా గట్టి హెచ్చరిక.. చైనా వల్ల ప్రపంచానికి ముప్పు అనే అసత్య ప్రచారం అపారిత ఘటన వార్షింగ్.. చైనా అనుసరిస్తున్న ఈ వ్యూహంలో కేవలం మాత్రమే లేదు. అది చమురు,



'పెద్ద' ఐటెం సాంగ్లో మృణాల్ రాకూర్.. రామ్ చరణ్తో స్పెషల్ డ్యాన్స్కు సిద్ధమా?

మెగా పవర్ స్టార్ రామ్ చరణ్ సదీస్తున్న ప్రతిష్టాత్మక చిత్రం 'పెద్ద'పై రోజురోజుకూ అంచనాలు పెరుగుతున్నాయి. ఏప్రిల్ 30న విడుదలకు సిద్ధమవుతున్న ఈ సినిమాకు సంబంధించిన పోస్టర్ ప్రొడక్షన్ పనులు వేగంగా కొనసాగుతున్నాయి. ఈ క్రమంలో మిగిలి ఉన్న కీలక అంశాల్లో ఒకటైన ఐటెం సాంగ్ ఇప్పుడు చోట్ టాపిక్ గా మారింది. దర్శకుడు బుచ్చిబాబు సన స్పెషల్ సాంగ్ కోసం సరైన హీరోయిన్ ఎంపికపై కొంతకాలంగా తీవ్రంగా కసరత్తు చేస్తున్నారు. మొదట ఈ పాటలో ముగ్గురు లేదా నలుగురు హీరోయిన్లను తీసుకోవాలనే ఆలోచన ఉన్నప్పటికీ, సమయం తక్కువగా ఉండటంతో ఆ ప్లాన్ ను విరమించుకున్నట్లు సమాచారం. తాజాగా ఈ స్పెషల్ సాంగ్లో రామ్ చరణ్ సరసన సదించేందుకు మృణాల్ రాకూర్ ని ఎంపిక చేసినట్లు టాలీవుడ్ వర్గాల్లో చర్చ జరుగుతోంది. వాస్తవానికి ఈ వార్త కొద్దిరోజుల క్రితమే వినిపించినా, అధికారికంగా ఎలాంటి క్లారిటీ లేదు. అయితే ఇటీవల మృణాల్ రాకూర్ సోషల్ మీడియాలో పేర్ చేసిన ఫోటోలు, ఆమె హైదరాబాద్ లో ఉన్నట్లు తెలియజేసే పోస్టులు ఈ వార్తలకు మరింత బలం చేకూరుస్తున్నాయి. ఆమె 'పెద్ద' పాట పూట్ కోసమే నగరానికి వచ్చినట్లు ఇండస్ట్రీలో టాక్ వినిపిస్తోంది. ఇక మృణాల్ ప్రస్తుతం అడివి శేష్ తో కలిసి నటిస్తున్న 'డెయిలీ' సినిమా ప్రమోషన్ తో కూడా బిజీగా ఉన్నారు. ఏప్రిల్ 10న విడుదల కానున్న ఈ చిత్రం కోసం ఆమె డేట్లను టీమ్ ప్రత్యేకంగా ప్లాన్ చేసింది. ఈ ప్రమోషన్ వ్యర్షలో లభించే గ్యావ్ లోనే 'పెద్ద' ఐటెం సాంగ్ పూట్ పూర్తి చేయాలని యూనిట్ భావిస్తోంది. వీశీజి అవం మరో అసక్తికర విషయం ఏమిటంటే, ఈ పాటలో మృణాల్ రాకూర్ తో పాటు జాన్వీ కపూర్ కూడా కనిపించే అవకాశమున్నట్లు ప్రచారం జరుగుతోంది. అయితే దీనిపై అధికారిక ప్రకటన రావాల్సి ఉంది. మార్చి 27న రామ్ చరణ్ పుట్టినరోజు సందర్భంగా దర్శకుడు బుచ్చిబాబు ఈ సినిమా నుంచి టీజర్ లేదా ట్రైలర్ రూపంలో స్పెషల్ అప్డేట్ ఇవ్వచ్చని అభిమానులు ఆసక్తిగా ఎదురుచూస్తున్నారు. ఇదిలా ఉండగా, 'పెద్ద' సినిమా వాయిదా పడుతుందనే ప్రచారాలకు చిత్రబృందం ఇప్పటికే చెక్ పెట్టింది.



అల్లు అర్జున్- అట్లీ సినిమాలో అనుష్క

ఐకాన్ స్టార్ అ?ల్లు అర్జున్- అట్లీ ప్రాజెక్ట్ లోకి బాలీవుడ్ స్టార్ హీరోయిన్ సదించనున్నట్లు తెలుస్తోంది. ఈ సినిమాతోనే ఆమె బాలీవుడ్ ఎంట్రీ ఇవ్వనుందని ప్రచారం జరుగుతుంది. పుష్ప-2 తర్వాత బాలీవుడ్ లో అల్లు అర్జున్ కు భారీ క్రేజ్ ఏర్పడింది. దీంతో తను నటించబోయే సినిమాల్లో హిందీ హీరోయిన్లనే ఎంపిక చేస్తున్నట్లు టాక్. ఇప్పటికే అట్లీ సినిమా కోసం దీపికా పదుకోశ్ ను తీసుకున్నారు. లోకేశ్ కనగరాజ్ మూవీ కోసం శ్రద్ధా కపూర్ పేరు పరిశీలనలో ఉంది. ఇంతలోనే మరో క్రేజ్ హీరోయిన్ పేరు తెరపైకి రావడం విశేషం. అల్లు అర్జున్- అట్లీ మూవీ కోసం అనుష్క శర్మను తీసుకోనున్నట్లు బాలీవుడ్ లో కథనాలు వస్తున్నాయి. దీనిపై ఇంకా అధికారిక ధృవీకరణ లేదు. కానీ, ఈ వార్త వైరల్ అవుతుంది. ఒకవేళ ఇది నిజమైతే, అనుష్క ఈ చిత్రంతో తెలుగులో అరంగేట్రం చేయనున్నారు. క్రికెట్ కోట్లీతో వివాహం తర్వాత అనుష్క కాస్త సినిమాలు తగ్గించిన విషయం తెలిసిందే. అయితే, అల్లు అర్జున్ తో సినిమా కావడంతో ఆమె గ్రీన్ సిగ్నల్ ఇచ్చారని సమాచారం. చిత్రాన్ని సన్ పిక్చర్స్ నిర్మిస్తుండగా, సాయి అభ్యంకర్ సంగీతం అందిస్తున్నారు. ఈ సైన్సిక్లర్ మూవీలో హీరో పాత్ర మూడు విభిన్న కోణాల్లో సాగుతుందని టాక్. భారీ బడ్జెట్ తో తెరకెక్కుతున్న ఈ చిత్రంలో మోషన్ క్యాప్చర్ టెక్నాలజీ, విజువల్ ఎఫెక్ట్ కి ఎక్కువ ప్రాధాన్యత ఇస్తున్నారు. ఈ చిత్రంలో మరో ఇద్దరు హీరోయిన్లకు అవకాశం ఉందని మొదటి నుంచి ప్రచారం జరుగుతున్న విషయం తెలిసిందే. బాలీవుడ్ స్టార్ హీరోయిన్ దీపికా పదుకోశ్ తో పాటు అనుష్క శర్మ ఎంట్రీ ఇదో సంచలనంగా మారడం ఖాయం.



పెళ్లి తర్వాత కెరీర్ ముగియదు.. ఫ్యాషన్ వీక్ లో షోస్టాపర్ గా మెరిసిన మిసెస్ యూనివర్స్ షెర్లీ!



అంతర్జాతీయ వేదికపై భారతీయ కీర్తి పతాకాన్ని ఎగురవేసిన మిసెస్ యూనివర్స్ 2025 షెర్లీ సింగ్, మరోసారి వార్తల్లో నిలిచింది. తాజాగా ముంబైలో జరిగిన 'లక్ష్మీ ఫ్యాషన్ వీక్ 2026' రెండవ రోజున ఆమె తన అద్భుతమైన ర్యాంప్ వాక్ తో అందరినీ ఆకట్టుకుంది. 35 ఏళ్ల వయసులో కూడా తనలోని అజేయమైన శక్తిని, ఆత్మవిశ్వాసాన్ని ప్రదర్శిస్తూ, వివాహం మరియు వయసుపై సమాజంలో పాతకుపోయిన మూస ధోరణులను ఆమె సవాలు చేశారు. ప్రముఖ ఫ్యాషన్ డిజైనర్ పవన్ సర్దేవ్ రాబోయిన ప్రత్యేకమైన 'బాబీ డెనిమ్' దుస్తుల్లో షెర్లీ సింగ్ షోస్టాపర్ గా మెరిశారు. ఒక ట్రెండ్ కోల్, బాంబర్ జాకెట్, స్టైల్ మరియు క్రిస్టిన్ వర్క్ తో కూడిన ఈ కాంబినేషన్ ఆమె సౌకర్యాన్ని, ఇటు ఫ్యాషన్ ను అద్భుతంగా ప్రతిబింబించింది. ఈ సందర్భంగా ఆమె మాట్లాడుతూ.. 'ఫ్యాషన్ అనేది కేవలం అందంగా కనిపించడం మాత్రమే కాదు, అది నా భావాలను వ్యక్తం చేసే ఒక మాధ్యమం. ఇది నాకు ఒక ప్రేమ భాష వంటిది. మీ చేయాలిందల్లా ఆ అడుగు వేసే ధైర్యం చేయడం మాత్రమే అని షెర్లీ చెప్పుకోబోయింది. ఇక షెర్లీ సింగ్ ప్రయాణం ఎంతో సూర్యదాయకమైనది. గత ఏడాది ఫిలిప్పీన్స్ లో జరిగిన మిసెస్ యూనివర్స్ పోటీల్లో 120కి పైగా దేశాల ప్రతినిధులను వెనక్కి నెట్టి, దాదాపు 48 ఏళ్ల తర్వాత ఈ కిరీటాన్ని గెలుచుకున్న మొదటి భారతీయరాలిగా ఆమె చరిత్ర సృష్టించారు.

ఒకటి అలా.. మరొకటి ఇలా.. ఈసారి ఏమవుతుందో?



గతంలో పవన్ కల్యాణ్ వరస ఫ్లాప్ సినిమాలతో ఇబ్బంది పడుతున్నప్పుడు 'బంగ్'ని రిమేక్ చేసి 'గబ్బర్ సింగ్' తీసిన దర్శకుడు హరీశ్ శంకర్ హిట్ కొట్టాడు. ఇది 2011లో జరిగింది. మూవీలో కంటెంట్ తో పాటు ఎంటర్టైన్ మెంట్ ఉండేసరికి ప్రేక్షకులు ఆదరించారు. దాదాపు అదే టెంప్లేట్ తో తీసిన 'ఉస్మాద్ భగత్ సింగ్' రీసెంట్ గా థియేటర్ లోకి వచ్చింది. పవన్ అభిమానుల కోసం దీన్నే తీశానని హరీశ్ శంకర్ మొదటి నుంచి చెబుతూ వచ్చాడు. అందుకు తగ్గట్టే ఫ్యాన్స్ కి తప్పితే సగటు ఆడియెన్స్ కి నచ్చలేదు. టుకింగ్స్ అందుకు నిదర్శనం. ఇప్పుడు పవన్ తో మరో సినిమా తీస్తానని హరీశ్ శంకర్ అంటున్నాడు. ఈసారి స్టోరీ కొత్తగా ఉంటుందని, అందరికీ నచ్చేలా తీస్తానని అంటున్నాడు. అయితే ఈ దర్శకుడు మూవీ చేస్తానని అనడం బాగానే ఉంది గానీ పవన్ ఒప్పుకొన్నాడా లేదా అనేది మాత్రం చెప్పలేదు. ప్రస్తుతం పవన్ చేతిలో సురేందర్ రెడ్డి మూవీ, పీపుల్స్ మీడియా ఫ్యాక్షన్ లో ఒప్పుకొన్న ప్రాజెక్ట్ ఉన్నాయి. వీటి తర్వాత మూవీస్ చేస్తాడా అనేది సందేహమే. హరీశ్ శంకర్ ట్రాక్ రికార్డ్ చూస్తే.. అప్పుడప్పుడో వచ్చిన 'గబ్బర్ సింగ్' హిట్ అయింది. తర్వాత చేసిన వాటిలో దువ్వాడ జగన్నాథం, సుబ్రహ్మణ్యం ఫర్ సేల్ ఉన్నంతలో ఆకట్టుకున్నాయి. గద్దలకొండ గణేశ్, మిస్టర్ బచ్చన్ లాంటి రిమేక్స్ అయితే బాక్సాఫీస్ దగ్గర ఏ మాత్రం మెప్పించలేకపోయాయి. ఇప్పుడు తీసిన 'ఉస్మాద్..' ప్రకటించి, పూర్తి చేసి రిలీజ్ చేయడానికే బద్దేళ్లు పట్టేసింది. ఇప్పుడు మరో సినిమా అంటే అయ్యే పనేనా అని మాట్లాడుతుంటున్నారు. ఒకవేళ పవన్ ఒప్పుకొన్న ప్రాజెక్టు ఎవరనేది చూడాలి?

బర్త్ డే పార్టీకి లంగా ఓణితో వెళ్లలేం కదా.. మహిళల డ్రెస్సింగ్ పై నిహారిక కామెంట్స్

మహిళల వస్త్రధారణ పై నిహారిక ఆసక్తికర వ్యాఖ్యలు చేసింది. ఎలాంటి దుస్తులు ధరించాలనేది వారిస్థం కానీ, సమాజాన్ని కూడా దృష్టిలో ఉంచుకొని మెలగాలని ఆమె అన్నారు. తాజాగా ఆమె ఓ ఇంటర్వ్యూలో మహిళల వస్త్రధారణ గురించి మాట్లాడుతూ.. 'నా వరకు అయితే నాలుగు గోడల మధ్య ఉన్నప్పుడు ఇష్టం వచ్చిన దుస్తులు ధరించొచ్చు. కానీ బయటకు వచ్చిన తర్వాత మనం సాసైటీలో ఎన్నో రిలేషన్స్ పెట్టుకొని ఉంటాం, వాటికి అనుగుణంగానే వస్త్రధారణ ఉండాలి. నేను ఏదైనా ఒక పెళ్లికి వెళితే కచ్చితంగా చీర కట్టుకొనే వెళ్తాను. అలాగే నా డ్రెస్సింగ్ బర్త్ డే పార్టీకి వెళితే లంగా ఓణి వేసుకొని వెళ్లలేను కదా? అలా వెళ్లే.. అందరూ కింది నుంచి పైవరకు అలా చూస్తారు(నవ్వుతూ..). మనం వెళ్లే సందర్భాన్ని బట్టి దుస్తులు ఉండాలి. టీనేజ్ లో ఉన్నప్పుడు మన పేరెంట్స్ ఇలాంటి డ్రెస్ వేసుకొద్దు.. అలా రెడీ కావాలని చెబుతుంటారు. అది మనకు కండిషన్లు పెట్టినట్లు కాదు..బయట సమాజం గురించి తెలియదు కాబట్టి వాళ్లు ప్రాటెక్ట్ చేస్తున్నారని అర్థం. నాకుదా నాన్న అలాంటి సలహా ఇచ్చేవారు. అమ్మ కూడా 'ఇది నీకు సెల్ అవులేదు..అది వేసుకో బాగుంబుంది' అని చెప్పేది. అందులో తప్పేం లేదు. టీనేజ్ దాటిన తర్వాత కూడా అలాంటి కండిషన్లు పెట్టడం కరెక్ట్ కాదు. వాళ్లకు తెలుసు. ఏ డ్రెస్ వేసుకుంటే.. ఎలాంటి కామెంట్స్ చేస్తారో. మనం సమాజంలో తిరుగుతున్నాం కాబట్టి ఈ విషయాలను దృష్టిలో పెట్టుకొని దుస్తులు ధరించాలి' అని నిహారిక చెప్పుకోబోయింది. నిహారిక కెరీర్ విషయానికొస్తే.. నటనకు కాస్త ట్రేజ్ ఇచ్చి.. నిర్మాణ సంస్థపై ఫోకస్ చేసింది. తన బ్యానర్ పింట్ ఎలిఫెంట్ పిక్చర్స్ బ్యానర్ పై వరుస సినిమాలు నిర్మించేందుకు రెడీ అవుతోంది. తాజాగా రాకాస అనే హార్టర్ కామెడీ చిత్రాన్ని నిర్మించింది.

